



KERAVAN OMAKOTIYHDISTYS RY

JÄSENKIRJE 1/2011 26.1.2011

<http://www.keravanomakoti.fi>

❖ 65. toimintavuosi ❖

1. Yhdistyksen tulevia tapahtumia

❶ **RETKI EDUSKUNTAAN to 24.2.2011.** Bussi lähtee klo 14.10 vanhan kirjaston edessä olevalta pysäkiltä.

Tutustumme Eduskuntaan opastetulla kierroksella, joka alkaa klo 15. Sen jälkeen siirrymme seuraamaan klo 16 alkavaa täysistuntoa. Noin puolen tunnin jälkeen menemme Eduskunnan ravintolan kahvioon, jossa kansanedustaja **Eero Lehti** kertoo meille omakotiasukkaita kiinnostavista ajankohtaisista kysymyksistä ja lakihankkeista. Hänelle on mahdollisuus esittää kysymyksiä. Vierailu kestää noin 2,5-3 tuntia.

Retkelle mahtuu 25 henkilöä. Ilmoittautuminen **Leila Lehtiselle**, puh. 050-533 7702. Osallistujat valitaan ilmoittautumisjärjestyksessä. Vierailijat on ilmoitettava Eduskuntaan noin viikkoa ennen, joten sitovat ilmoittautumiset 18.2.2011 mennessä. Retki on ilmainen.

❷ **RETKI VENÄJÄLLE 28.–31.7.2011.** Ennakkotietona, että kesäretki suuntautuu Venäjälle.

Alustavan suunnitelman mukaan, ajamme Vaalimaan kautta Pietariin, Novgorodiin, Pihkovaan ja Tallinnan kautta takaisin Suomeen. Tutustumme mm. Pietarhovin palatseihin, Novgorodin kaupunkiin, Sofian tuomiokirkkoon, Pihkovan linnoitukseen ja Petserin luostariin. Lisäksi teemme veneristeilyn Volhovjoella.

Matkan hinta tulee olemaan jäsenille ja heidän perheenjäsenilleen noin 475 euroa, muille 500 euroa. Hinta kattaa viisumin, ohjelman, oppaan palvelut, hotellimajoituksen ja aamiaiset sekä lounaan tai päivällisen per päivä ja tietysti bussikuljetuksen (PS-Bussi Oy) ja laivalipun Tallinnasta.

Maalis-huhtikuun jäsenkirjeessä kerrotaan tarkemmat tiedot retkestä ja ilmoittautumisesta.

2. Lumen pudottaminen vaarallista

Katoille on taas kertynyt runsaasti lunta, vaikka talvi on vasta puolivälissä. Lunta on luvassa vielä lisää, mutta ei kannata huolestua katon kestävydestä. Etelä-Suomessa katot on mitoitettu noin 180 kilon neliökuormalle vuodesta 1970 alkaen. Kun otetaan huomioon mitoituksen varmuuskertoimet, katot kestävät tätä paljon suuremmankin kuorman.

Vanhemmat talot on mitoitettu pienemmille lumikuormille. Harjakattoinen omakotitalo kestää lumikuorman parhaiten. Varsinkin tasakattoisen ja loivakattoisen omakotitalon lumikuormaa kannattaa seurata ja pudottaa lumet tarvittaessa.

Mistä tietää paljonko katolla oleva lumi painaa? Koukkaa pihalta litran kannu lunta täyteen, mutta älä pakkaa sitä. Anna lumen sulaa vedeksi, ja mittaa vesimäärä. 1 litra vettä painaa 1 kilon. Jos litrasta lunta tulee 0,2 litraa vettä, se painaa 0,2 kiloa. Metrin kanttiinsa oleva lumikasa on kuutio eli 1 000 litraa, joka painaa silloin 200 kiloa. Arvioi katolla olevan lumen syvyys. Jos katolla on 0,5 metriä lunta, se painaa 100 kiloa neliöltä. Suojakelillä lumen syvyys laskee, mutta vesiarvo nousee.

Peltikatolta lumi tulee suojakelillä helposti alas omin voimin. Tiilikatolla ja varsinkin huopakatolla lumi pysyy sitkeämmin. Jos yläpohjassa on lämpövuotoa, mikä näkyy räystäiden jääpuikoissa, lumi sulaa katon ja päällimmäisen lumikerroksen välissä. Se voi johtaa vesivuotoon, mikä ei ole vakavaa, jos päällikatteen alla on ehjä aluskate. Vanhimmista taloista aluskate saattaa puuttua.

Katolta putoava lumi voi tehdä vahinkoja ja tuoda tullessaan katto- ja seinätikkaat tai irrottaa vesirännejä. Ne voi kuitenkin korjauttaa lumien sulettua. Räystäiden alta kannattaa korjata ylimääräiset tavarat pois, ettei putoava lumi riko niitä.



Talvella 2010 lunta oli katoilla ennätysmäärä.



Lumi rikkoi pudotessaan kuistin katon reunatiilit ja irrotti seinätikkaat.

Lumen pudottaminen katolta kannattaa jättää ammattilaisille. Tikkaat ovat liukkaat ja katolta putoaa helposti yhdessä lumimassojen kanssa. Lumenpudotustyö on kotitalousvähennyskelpoinen. Varmista että yritys on ennakonperintärekisterissä www.ytj.fi. Ne jotka rakentavat kattoja, yleensä pudottavat luntakin.

Viime talvena omakotitalojen katoilta putosi muutama sata amatööriä. Kymmenen heistä kuoli, valtaosa sai luunmurtumia ja pieni osa säilyi vammoitta. Katolta pudotaan yleensä jalat edellä, joten tyypilliset vammat ovat kantaluun, lanneragan tai selkärangan murtuma ja usein näiden yhdistelmä.

Jos kuitenkin päätät mennä katolle, hanki kunnon turvaljaat (CE-hyväksytyt) ja ota kaveri mukaan. Valjaiden kiinnittäminen saattaa kuitenkin olla ongelmallista, koska katolla ei yleensä ole muita kiinnityspisteitä kuin savupiippu, joka voi olla talon toisessa päässä. Valjaat voi kiinnittää myös harjan toiselle puolelle esimerkiksi puuhun tai piharakenteisiin. Kännykkä kannattaa laittaa taskuun, että voi soittaa apua valjaissa roikkuessaan...

3. Valaistu numerokilpi

Viime kirjeessä kerroimme puutteista monen pientalon osoitetiedoista. Talon osoitenumero ja -kirjain on pakollinen. Valmis-teilla olevan Keravan rakennusjärjestykseen mukaan numerokilven tulee lisäksi olla valaistu.

Omakotiyhdistys selvittää mahdollisuutta hankkia joukkotilauksena valaistu numerokilpi, joka toimii hämäräkytkimellä. Palaamme asiaan seuraavassa jäsenkirjeessä.

4. Asumiskustannukset nousussa

Asumiskustannukset ovat nousussa. Kustannusten takana ovat paitsi kuluttajahintojen nousu myös valtiovallan toimet.

Kaikkien lämmitykseen käytettävien energiamuotojen – sähkö, öljy, kaasu, kaukolämpö – kuluttajahinnat nousivat jo viime vuonna. Tälle vuodelle nousua on luvassa lisää energiaverojen korotusten muodossa. Sähkö- tai öljylämmitteiselle pientalolle korotus merkitsee keskimäärin 200 euron lisälaskua ja kaukolämmitteiselle pientalolle 125 - 210 euron lisälaskua vuodessa. Lisälaskua tulee vielä kotitaloussähköstä noin 50 euroa vuodessa.

Keravalla nostettiin myös vesimaksuja helmikuun alusta. Jätevesimaksu nousi 4,2 % (8 snt/m³) ja perusmaksut 10 % (69 snt/kk). Vuositasolla korotus merkitsee kaksihenkisellä perheellä keskimäärin 17 euroa mutta viisihenkisellä jo 31 euroa (veden kulutukseksi oletettu 155 l/vrk/hlö). Vesilasku kaikkiaan on em. esimerkkitalouksissa noin 450 euroa ja 1 000 euroa.

Asumista koskevia veronkorotuksia on luvassa vastakin. Alivaltiosihteeri Martti Hetemäen johtama verotuksen uudistamistyöryhmä luovutti ennen joulua loppuraporttinsa. Ehdotuksista asumiseen kohdistuvat kovimmin asuntolainan korkovähennysoikeuden poistaminen, energiaverojen lisäkorotukset, arvonlisäveron ja kiinteistöverotuksen kiristäminen ja lopullisena niittinä kotitalousvähennyksen leikkaus. Kiinteistöveroista näyttääkin muodostuvan helppo keino kiinteistön omistajan lipsäyttämiseen.

Nämä uudet korotukset tullevat voimaan aikaisintaan vuonna 2012. Niiden toteutuminen ja laajuus ratkeavat huhti-

kuun eduskuntavaaleissa ja sen jälkeen laadittavassa hallitusohjelmassa.

5. Säästöjä asumiskustannuksiin

Talousveden kulutusta kannattaa pyrkiä vähentämään. Se laskee myös energiakustannuksia, koska osa vedestä vaatii lämmittämistä. Puhtaudesta ei kannata tinkiä mutta suihkussa veden juoksuttamista voi ehkä vähentää. Kesällä kannattaa kerätä sadevesi talteen kasvien kastelua varten. Hanavedellä pihan kastelu on turhan arvokasta. Nyt on aika suunnitella sadeveden talteenottoon sopivat systeemit.

Lämpöä karkaa ikkunoiden ja ovien raoista, joten tiivisteiden kunto kannattaa tarkastaa. Tiivisteiden tulisi olla kimmoisia. Elähtäneet vanhat tiivisteet kannattaa vaihtaa. Ikkunoista sisäpoka tiivistetään mutta ulkopokaan pitää jättää ilmaa. Sälekaihtimet kannattaa kovilla pakkasilla laittaa kiinni. Ne estävät hyvin lämpövuotoa.

Sähkölaitteiden kulutuksen seurantaan voi hankkia sähkökulutusmittarin. Se maksaa noin 10–20 euroa. Mittarin voi myös lainata Keravan energialta tai Keravan kirjastosta.

Sähkölaitteen pistoke laitetaan kulutusmittariin ja mittari pistorasiaan. Mittari ilmoittaa mitatun ajan (h ja min) ja kulutetun sähkön (kWh). Jos epäilet esimerkiksi jääkaapin tai pakastimen olevan energiasyöppö, laita mittari väliin ja mittaa sen kulutusta muutama vuorokausi. Vertaa sen kulutusta keskimääräiskulutukseen (kWh/vuosi), joita löydät esimerkiksi Motivan verkkosivuilta www.motiva.fi raportista ”Kotitalouksien sähkön käyttö 2006”.

Sähkökulutuksen seurantaan on luvassa parannusta, kun Keravalla siirrytään etäluettaviin sähkömittareihin. Osalle talouksista on jo asennettu etäluettavat mittarit ja loput saavat mittarin vuoden 2013 loppuun mennessä.

Muutos etäluentaan tarkoittaa sitä, että sähköyhtiön kuukausilaskutus perustuu suoraan tapahtuneen kulutuksen mukaiseen laskutukseen. Arviolaskutus ja mittarinlukijat tai itseilmoitus sekä tasauslasku jäävät pois.

Kuluttajan on uuden laskutuksen perusteella helpompi seurata sähkön kulutuksessa kuukausittain tapahtuvia muutoksia. Esimerkiksi kesä- ja talviaikaisessa kulutuksessa on sähkölämmitteisessä pientalossa valtava ero.

6. Tarkkana laskutuksen suhteen

Viime aikoina on paljastunut muutamia tapauksia, jossa erityisesti iäkkäimmiltä omakotiasukkailla on yritetty laskuttaa töistä tavanomaista enemmän. Työstä kannattaa aina pyytää kustannusarvio ennen työn aloittamista. Lopullinen hinta saa olla perustelluista syistä enintään 15 prosenttia korkeampi.

Ovelta ovelle myyjiltä ei yleensä kannata tilata työtä, palveluja tai laitteita, ellei ole perillä vallitsevasta hintatasosta. Sopimus kannattaa tehdä vasta, kun on pyytänyt tarjouksen samasta työstä parilta muulta yritykseltä. Vähänkin isommista töistä, satoja euroja, kannattaa aina tehdä kirjallinen sopimus.

7. Syyskokouskuulumisia

Yhdistyksen syyskokous pidettiin 24.11.2010 Keravan kirjaston Pentinkulman salissa. Kiinteistöveroon ja vesihuoltoon liittyneitä kokousesitelmää oli kuulemassa liki 70 henkilöä ja vuosikokoukseen osallistui 19 henkilöä.

Kokouksen aluksi kansanedustaja, kaupungin hallituksen puheenjohtaja **Eero Lehti** kertoi kiinteistöveron korotuksen taustoista. Hän totesi, että verotusta tulee tarkastella kokonaisuutena kaupungin talouden rahoittamisessa. Kiinteistövero on yksi rahoitusmuoto eikä sitä ole korvamerkitty mihinkään erityiseen käyttötarkoitukseen. Sitä maksavat niin asukkaat kuin yrityksetkin. Lehden mukaan kaupungin tavoitteena on houkutella Keravalle yrityksiä ja myydä niille tonttimaata, jolloin kiinteistöveropohja laajenee.

Lehti totesi keravalaisten ikääntyvän ja huoltosuhteen heikkenevän, mikä tarkoittaa lisääntyviä palvelutarpeita pienemmällä tulopohjalla. Toisaalta heikompi rahoitus pakottaa löytämään luovia ja tehokkaampia ratkaisuja.

Keravan vesihuoltopäällikkö **Tapio Helenius** kertoi Keravalla olevan 143 kilometriä viemäriverkostoa. Tästä 57 kilometriä on vanhaa valurautaputkea, joka on saneerattava. Kuluvana vuonna viemäröinnin peruskorjausta on tehty erityisesti Sompion alueella, jossa jatketaan myös ensi vuonna. Ahjossa kokeiltiin viemäriverkoston saneerausta ujuttamalla uusi putki vanhan sisään. Kokeilun tulosten perusteella päätetään jatkosta. Helenius totesi, ettei Vesihuolto käytä kiinteistöveron tuottoa, vaan rahoittaa vesimaksuilla oman toimintansa.

Syyskokous hyväksyi hallituksen esitykset toimintasuunnitelmaksi ja talousarvioksi vuodelle 2011 sekä jäsenmaksuksi 18 euroa, mikä on sama kuin aiemmin. Puheenjohtajaksi valittiin **Harri Hänninen**. Hallituksen erovuoroiset jäsenet lukuun ottamatta **Vuokko Pakarista**, joka ei enää halunnut jatkaa, valittiin uudelleen. Uutena hallitukseen valittiin **Ari Kallio** Kalevasta.

8. Yhdistyksen hallitus 2011

Harri Hänninen, puheenjohtaja, Sompio, 040-52 33 907, harri.hanninen @ metla.fi

Petri Leino, varapuheenjohtaja, Levonmäki, 040-5877799, petri.leino @ elisanet.fi.

Kielo Virpasuo, sihteeri, Sompio, 050-5320669, kielo.virpasuo @ kolumbus.fi

Petri Makkonen, jäsensihteeri, Savio, 050-585 7772, petri.makkonen @ jibsystems.fi

Ari Kallio, Kaleva, 0400-906 556 ari.kallio @ kolumbus.fi

Hannu Kiviranta, Virrenkulma, 050-5222 382, hannu.kiviranta @ gmail.com

Eeva Kostiainen, retkivastaava, Sorsakorpi, 050-5816000, eevakostiainen @suomi24.fi

Aila Lehtinen, taloudenhoitaja, Sompio, 040-54 33 404, aila.lehtinen @ omakotiliitto.fi

Leila Lehtinen, Kannisto, 050-533 7702, leila.lehtinen @ kotiposti.net

Jani Nieminen, Levonmäki, 0400-850 983, jani.r.nieminen @ kone.com

Heikki Torkkeli, kalustovastaava, Sompio, 040-55 00 128, heikki.torkkeli @ fonet.fi

Hallituksen ulkopuolelta yhdistyksen kaavoitusasiantuntijana toimii **Paavo Mustonen**, Jaakkola, 09-242 3941.

9. Jäsenetuliikkeet 2011

Yhdistys on neuvotellut jäsenedun kaikkiaan 23 yrityksestä. Edun saat näyttämällä omakotiyhdistyksen jäsenkortin kassalla.

Aliina, Kauppakaari 8, p. 242 5001. Normaalihintaisista Marimekko pukineista, sisustus- ja lahjatavaroista omakotiyhdistyksen jäsenille -15 %.

Cramo Finland Oy, Alikervantie 31, p. 010 661 1550. Vuokrahinnoista alennus 15 %. Myös puutarhajärsinten vuokraus.

DataSky Oy, Asema-aukio 2, puh. 010 820 9920. Jäsenalennus 10 % kaikista Atk-tarvikkeista (ei tarj. tuotteet) ja asennus- ja huoltoista -15 %.

Expert Halli Kerava, Kultasepänkatu 8, p. 294 8606. Tuoteryhmästä riippuen alennus 5–20 % normaalihinnasta lukuun ottamatta matkapuhelimia ja kotitietokoneita. Suurempien kodinkoneiden ja televisioiden kotiinkuljetus ja asennus veloituksetta. Sähköhellan, tiski- ja pesukoneen asennus puoleen hintaan.

Kelloliike T. Soikkeli, Kauppakaari 8, p. 242 6249. Normaalihintaisista tuotteista alennus on 10–25%.

Keravan Lukko Oy, Seunalantie 14, p. 294 1919. Normaalihintaisista mekaanista lukitus- ja heloitustuotteista alennus 15 %. Hälytyslaitteet ja sähköiset tuotteet myymälähinnoin tai tarjouksen mukaisesti.

Keski Uudenmaan Kotiapu, Käentie 3, Tuusula, p. 040-5454 774. Kodin siivouspalvelut, pihanhoito, pienkorjaukset ja maalaus sekä asunnon loma-ajan hoito. Siivoukset alkaen 32 €/h, joka sisältää matkakulut ja siivousaineet. Alennus jäsenille 10 %.

Kessele Oy, Santaniitynkatu 3, p. 020 712 1460. Hitachi Summit 35 asennettuna 1 650 €, IVT Nordic Inverter 12FR-N hintaan 1 850 € ja IVT 12KHR-N hintaan 2 190 €. Hintaan sis. 4 metrin putkiveto. Asiakas asennuttaa tarvittaessa sisä- tai ulkoyksikön läheisyyteen 10A maadoitetun pistorasian.

Lumihilla Oy, Hiidenkiventie 23 B, puh. 050 4600 323, sähköposti: info@lumihilla.fi. Omakotiyhdistyksen jäsenille 10 %:n alennus majoitushinnasta kelomökki Ylläshillassa Äkäslompolon Nilivaarassa Ylläksellä. Lisätietoja www.lumihilla.fi.

Maalikauppa Väripirtti, Palopellonkatu 1, p. 09-274 7500. Alennus normaalihintaisista tuotteista vähintään 10 %.

Metsäpalvelu Rantanen Oy, Ansatie 14, Pornainen, p. 0400 816 462. Kiipeillen tapahtuva pihapuiden kaato, rakenneleikkaukset ja tuintojen teko. Suurten pensasaitojen leikkuu,

kantojen jyrä ja puutarhasuunnittelu. Vuokrattavana polttomoottorikäyttöinen halkokone, paikalle kuljetus. Jäsenille alennus 10 %.

MS-Valaistus, Mäyräkorvenkaari 19, Tuusula, p. 010 470 5500. Normaalihintaisista valaisimista ja sähkölaitteista alennus 10–15%. Laadukkaista sähkölampuista alennus 15%.

Muhevainen Oy puutarhamyymälä, Kanurinkatu 7, p. 242 4056. Alennus 10 % siemenistä ja perennoista sekä osasta puita ja pensaita.

OP Kiinteistökeskus LKV, Paasikivenkatu 3, p. 010 2542520. Välityspalkkiosta alennus 20 %. Maksuton arviokäynti. Palveluun kuuluvat myös kauppakirjan laadinta ja vakuutusarviot.

Optikko Lintukorpi SYNSAM, Paasikivenkatu 13, p. 294 6113. Silmälaseista alennus 15%. Optikon tekemä näöntarkastus veloituksetta.

Pyöräliike Lundberg, Santaniitynkatu 2, puh. 09-2948456. Normaalihintaisista polkupyöristä ja pyörähuolloista alennus 5 %.

Putkiset Oy, Terästie 24, p. 274 5350. LVI-tuotteet ja asennukset. Normaalihintaisista tarvikkeista alennus vähintään 15 %.

Puumesta Oy, Sarviniitynkatu 8, p. 044 357 1200. Alennus normaalihintaisista tuotteista 10 %. Alennus ei koske tarjoustuotteita.

Rautia Kerava, Alikravantie 30, p. 0207 705 750. Normaalihintaisista tuotteista alennus 9 %.

Scrutor Oy, Koivurinne 1 B, p. 040 829 7575. Rakennusten kuntotutkimukset, arvioinnit ja vaurioselvitykset. Alennus asunto-kaupan kuntotarkastuksista 10 %. Rakennus-

ten kuntotutkimustapauksissa arviokäynti – 45% normaalista tuntiveloituksesta.

Teboil-huoltamo, Kannistonkatu 1, p. 020 768 9313. Normaalihintaiset autotarvikkeet, peräkärryn vuokraus ja autokemikaalit –10% sekä autopesut, voiteluaineet ja nestekaasu – 15%. Auton huollon ja korjausten yhteydessä voiteluaineista & tarvikkeista –15%. Kevyen polttoöljyn tilaus Keravan Teboililta tai numerosta 0800 183300 tilauskoodilla 254047 omakotiyhdistyksen jäsenhintaan. Polttoaineet jäsenhintaan Teboilin käteis- ja luottokortilla kaikilta TB-huoltamoilta.

ThermoSunEco Oy, Annantie 19, puh. 010 2191 499 / 0500 514 299. Omakotitalon lämpökuvaus raporteineen jäsenille -10 % normaali hinnasta 490 € (sis. alv). Voimassa vuoden 2011 loppuun.

Vuokra-Vesku T:mi, Haavikkotie 21, p. 040-7062796. Kaikki kiinteistön ja pihan huoltoon ja hoitoon liittyvät työt, nurmikon ja pensaiden leikkaukset, kodinkoneiden asennukset ja huonekalujen kokoamiset, auton renkaiden vaihdot, muutot pakettiautolla ja pienremontit sopimuksen mukaan. Liikuntaesteisten apuvälineiden suunnittelu ja asennus. Alennus 10 % tuntihinnasta.

Tämän jäsenkirjeen postituksen maksoi

OP-Kiinteistökeskus Uusimaa Oy, LKV, Kerava

Leutoja talvikelejä!

Yhdistyksen hallitus

Keravan Omakotiyhdistys ry, PL 140, 04201 Kerava

Internet-sivut: <http://www.keravanomakoti.net>

Puheenjohtaja Harri Hänninen, p. 040-52 33 907, harri.hanninen @ metla.fi

Varapuheenjohtaja Petri Leino, p. 040-587 7799, petri.leino @ elisanet.fi

Sihteeri Kielo Virpasuo, p. 050-53 20 669, kielo.virpasuo @ kolumbus.fi

Jäsensihteeri Petri Makkonen, p. 050-585 7772, petri.makkonen @ jibsystems.f

UUSIA ASUNTOJA KERAVALLE

Terveiset täältä Keravan Op-Kiinteistökeskuksesta. Lumisen talven selkä on taittumassa ja kevään odotus on alkanut. Viime vuosi oli asuntomarkkinoilla vilkas ja alkanut vuosi näyttää hyvältä. Korkotaso on pysynyt matalalla ja ennusteet kertovat sen jatkuvan.

Keravalla on jo pitkään ollut hiljaiseloa uusien asuntojen rakentamisessa, mutta nyt on onneksi muutosta tulossa.

AS OY KERAVAN VETURIPUISTO

Keskustaan tulevan As Oy Keravan Veturipuiston suunnittelu on jo pitkällä ja ennakkomarkkinointi alkaa kesän kynnyksellä. Paasikivenkadulle, aivan Juho Kustin viereen rakennettavaan kerrostaloon tulee 2h,k,s – 4h,k,s asuntoja, joiden pinta-alat vaihtelevat 44 m² – 120 m² välillä. Rakennus varustetaan luonnollisesti hissillä ja autopaikoitus on omassa hallissa rakennuksen alla. Suunnittelussa on huomioitu myös senioriasuminen, mutta asunnot soveltuvat kaiken ikäiselle.

Nyt Teillä on mahdollisuus varata ennakkoon näitä asuntoja. Ota yhteyttä puh 010 2542520, tai tule käymään toimistoomme Paasikivenkatu 3. Kerromme mielellämme lisää.

AS OY KERAVAN RITARIPERHO

Virrenkulman alueelle tuleva As Oy Keravan Ritariperhon rakennustyöt ovat juuri alkaneet. Sinne valmistuu 18 kpl 5h,k,s 109 m² suuruista paritaloasuntoa, sekä yksi saman suuruinen erillistalo. Osa asunnoista valmistuu jo tämän vuoden puolella. Varatessasi asunnon jo nyt, pystyt parhaiten vaikuttamaan kotisi pintamateriaaleihin.

Soita 010 2542520, tai tule käymään toimistolla. Lähdemme mielellämme esittelemään.

Muistutamme vielä, että omakotiyhdistyksen jäsenenä saat reilun alennuksen välityspalkkiosta.

Hyvää vuoden jatkoa

Kai, Jussi ja Karita, Timo