



KERAVAN OMAKOTIYHDISTYS RY

JÄSENKIRJE 3/2010 8.9.2010

<http://www.keravanomakoti.fi>

❖ 64. toimintavuosi ❖

1. Yhdistyksen tulevia tapahtumia

❶ **OMAKOTITALON SYYSHUOLTO** ke 22.9. 2010 klo 18-19.30. Hyvinvointityönkeskus, Sininen Sali, Aleksis Kiven katu 19. Kahvia tarjolla tilaisuuden aluksi.



Omakotitalo vaatii säännöllistä seurantaa ja huoltoa pysyäkseen hyvässä kunnossa. Varsinkin syksy ja talvi koettelevat taloa, joten niihin kannattaa varautua.

Rakennusmestari **Esa Kinnarinen**, Rakennus Nava Oy, kertoo, mitä pientalon omistajan kannattaa tehdä syksyllä varautukseen tulevaan talveen. Hän käy läpi tavanomaiset ja vaativimmat kohteet, jotka pientalossa pitäisi tarkastaa vuosittain tai ainakin muutaman vuoden välein, kuten alapohja, katto, yläpohja, ilmanvaihto jne. Kysymyksille on varattu aikaa.

❷ **PIENTALON ENERGIATEHOKKUUDEN PARANTAMINEN** to 7.10. 2010 klo 18-20. Sompion koulu, Tiilisali, Aleksis Kiven katu 19. Kahvia tarjolla tilaisuuden aluksi.

Ilmastonmuutoksen torjuminen on saanut EU:n ja Suomen hallituksen säättämään energia- ja rakennuspolitiikkaa. Asuminen on vaarassa kallistua. Moni pohtii kannattaisiko ja millä keinoin pyrkiä parantamaan oman talon energiatehokkuutta? Onko nyt sopiva aika, vai pitäisikö vielä jäädä kuulolle. Tule kuulemaan ja kysymään illan asiantuntijoilta.

- Valtion toimet energiatehokkuuden parantamiseksi, energianeuvoja **Jari Hokka**, Suomen Omakotiliitto;

- Pientalon ilmanvaihto ja energiatalous, projektipäällikkö **Ali Aaltonen**, Vallox Oy;
- Kannattaako lämmitysjärjestelmän vaihtaminen vanhassa talossa? DI **Torsti Siltanen**, Ekoflame Oy;
- Rakennusmääräykset ja energiaremontti, rakennustarkastaja **Tapani Hilvenius**, Keravan kaupunki.

2. Ensi kesänä retki Venäjälle

Keväällä kysyimme jäsenkirjeessä toiveita kesän 2011 rekikohteeksi. Vaihtoehtoina olivat:

- 1) Venäjälle Pihkova-Novgorod-Pietari-Viipuri, kesto 3 yötä ja 4 päivää, ja
- 2) Saaristokierros ja Ahvenanmaa, kesto 1-2 yötä ja 2-3 päivää.

Kumpikin vaihtoehto sai kannatusta, mutta hienoisesti enemmän puoltoääniä tuli Venäjän matkalle. Ryhdymme siis suunnittelemaan retkeä Venäjälle. Ajan kohta on näillä näkymin heinäkuun loppupuoli. Palaamme asiaan alkuvuodesta 2011.

3. Sähköisellä jäsenkirjeellä vähäinen kannatus

Edellisessä jäsenkirjeessä kysyimme, voisiko jäsenkirjeen toimittaa sähköpostilla ja myönteisessä tapauksessa ilmoittamaan sähköpostin. Ainoastaan noin 50 jäsentä halusi jäsenkirjeen sähköpostilla. Kun meillä on 1 000 jäsentä, sähköisen jäsenkirjeen kannatus ei ollut suurta.

Koska jäsenkirjeiden monistaminen, kirjekuorten ja postin maksut ovat suurin yksittäinen kuluerä yhdistykselle, toivoisimme joukosta löytyvän hieman enemmän kannatusta sähköiselle jäsenkirjeelle. Paperiton jäsenkirje on myös ympäristöystävällinen. Emme anna sähköpostisoitetta ulkopuolelle, käytämme sitä vain jäsenkirjeen postittamiseen.

7. Vuokravälineet

Yhdistyksen vuokravälineitä säilytetään ja vuokrataan **Kanniston Teboil-huoltamolta**, Kannistonkatu 1, p. 020 768 9313. Pyydä käyttöohjeet sähkölaitteisiin kassalta.

Tarjolla on seuraavat välineet:

- Oksaleikkuri ja saha 3,8m varrella 3 €/pv
- Oksaleikkuri ja saha jatkovarrella 3 €/pv
- Puutarhan voimasakset Fiskars 3 €/pv
- Pensasaitasaha Bosch (2 kpl) 5 €/pv
- Oksasilppuri Bosch 8 €/pv
- Nurmikkojyvä 3 €/pv
- Jatkojohtokela 20 m 2 €/pv

Välineitä huoltaa **Heikki Torkkeli**, Sienikatu 4 C 12, jolle tulee ilmoittaa välineiden viat ja puutteet, puh. 040-55 00 128, heikki.torkkeli@fonet.fi.

8. Jäsenetuliikkeet 2010

Yhdistyksen jäsenenä saat jäsenedun kaikkiaan 23 paikallisyntyksestä. Edun saat näyttämällä kassalla omakotiyhdistyksen jäsenkortin.

Aliina, Kauppakaari 8, p. 242 5001. Marimekko tuotteet, ale 15 %.

Cramo Finland Oy, Alikervantie 31, p. 010 661 1550. Vuokrahinnoista ale 15 %.

DataSky Oy, Aleksis Kiven tie 3, Aleksintori, puh. 010 820 9920. Ale atk-tarvikkeista 10 % ja huollosta 15 %.

Expert Halli Kerava, Kultasepänskatu 8, p. 294 8606. Ale 5–20 % Sähköhellan, tiski- ja pesukoneen asennus puoleen hintaan.

Kelloliike T. Soikkeli, Kauppakaari 8, p. 242 6249. Tuotteista ale 10–25%.

Keravan Lukko Oy, Seunalantie 14, p. 294 1919. Lukitus- ja heloitustuotteista ale 15 %.

Keski-Uudenmaan Lämpökuvauspalvelu, Ville Suvivuo, p. 0500-514 299. Lämpökuvauksesta ale 10 %.

Keski Uudenmaan Kotiapu, Käentie 3, 04320 Tuusula, p. 040-5454 774. Kodin siivouspalvelut, pihanhoito ym. Tuntihinnasta ale 10 %.

Kessele Oy, Santaniitynkatu 3, p. 020 712 1460. IVT lämpöpumput asennettuna 1 990 -2 220 euroa.

Lumihilla Oy, puh. 050 4600 323, info@lumihilla.fi. Ylläksen kelomökin majoi-tushinnasta ale 10 %.

Maalikauppa Väripirtti, Palopellonkatu 1, p. 09-274 7500. Tuotteista ale väh. 10 %.

Metsäpalvelu Rantanen Oy, Ansatie 14, Pornainen, p. 0400 816 462. Puiden kaadot ja pihan hoidot sekä suunnittelu, ale 10 %.

MS-Valaistus, Mäyräkorvenkaari 19, p. 010 470 5500. Valaisimista ja sähkölaitteista ale 10–15%.

Muhevainen Oy puutarhamyymälä, Kan-kurinkatu 7, p. 242 4056. Siemenistä, perenoista ja osasta puita ja pensaita ale 10 %.

OP Kiinteistökeskus LKV Paasikivenkatu 3, p. 010 2542520. Välityspalkkiosta ale 20%. Maksuton arviokäynti.

Optikko Lintukorpi SYNSAM, Paasi-kivenkatu 13, p. 294 6113. Silmälasista alennus 15%. Näöntarkastus veloitusetta.

Pyöraliike Lundberg, Lintulammenkatu 1, puh. 09-2948456. Tuotteista ale 5 %.

Putkiset Oy, Terästie 24, p. 274 5350. LVI-tuotteet ja asennukset ale 15%.

Puumesta Oy, Sarviniitynkatu 8, p. 044 357 1200. Ale tuotteista 10%.

Rautia Kerava, Alikervantie 30, p. 0207 705 750. Ale tuotteista 9 %.

Scrutor Oy, Koivurinne 1 B, p. 040 829 7575. Asuntokaupan kuntotarkastuksista ale 10%, rakennusten kuntotutkimuksen arviokäynti –45% tuntiveloituksesta.

Teboil-huoltamo, Kannistonkatu 1 p. 020 768 9313. Autotarvikkeet, peräkärryn vuokraus ja autokemikaalit –10% sekä autopesut, voiteluaineet ja nestekaasu –15%. Huollon tarvikkeista –15%.

Vuokra-Vesku T:mi, Haavikkotie 21, Kerava, p. 040-7062796. Kiinteistön ja pihan huoltoon ja hoitoon liittyvät työt, kodinkoneiden asennukset ja huonekalujen kokoamiset, muutot ja pienremontit sopimuksen mukaan. Ale 10 % tuntihinnasta.

Syysterveisin

Yhdistyksen hallitus

Keravan Omakotiyhdistys ry, PL 140, 04201 Kerava

Internet-sivut: <http://www.keravanomakoti.net>

Puheenjohtaja Harri Hänninen, p. 040-52 33 907, harri.hanninen@metla.fi

Varapuheenjohtaja Jani Nieminen, p. 0400-850 983, jani.r.nieminen@kone.com

Sihteeri Kielo Virpasuo, p. 050-53 20 669, kielo.virpasuo@kolumbus.fi

Jäsensihteeri Petri Makkonen, p. 050-58577 72, petri.makkonen@jibsystems.fi