



KERAVAN OMAKOTIYHDISTYS RY

JÄSENKIRJE 3/2011 6.9.2011

<http://www.keravanomakoti.fi>

❖ 65. toimintavuosi ❖

1. Yhdistyksen tulevia tapahtumia

❶ **Kotimaiset omenapuulajikkeet ja niiden viljely, ti 20.9.2011 klo 18-20** Hyvinvointityönkeskus, Aleksis Kiven tie 19, Kerava. Kahvia tarjolla tilaisuuden aluksi.

Hortonomi, omena-asiantuntija, taimitarhaviljelijä ja opettaja **Anssi Krannila** kertoo kotimaisista omenapuulajikkeista ja antaa vinkkejä niiden viljelyyn. Hän kertoo myös uusista, täysin ruvenkestävistä (rupiresistentit) omenapuulajikkeista. Anssi ja Sisko Krannila perustivat 1980-luvun alussa hedelmäpuutaimiston Hirvensalmelle Etelä-Savoon, jossa taimisto edelleen toimii.

Tilaisuus on yhteinen Keravan seudun Puutarhayhdistyksen ja Hyvinvointiakatemian kanssa.

❷ **Asuntokaupan turvan parantaminen ja uudet energiavaatimukset peruskorjauksessa, ke 5.10.2011 klo 18-20**, Hyvinvointityönkeskus, Sininen Sali, Aleksis Kiven tie 19, Kerava. Kahvia tarjolla tilaisuuden aluksi.

Vanhan pientalon kauppa voi poikia lihavien riidan kaupan jälkeen paljastuneiden vikojen takia. Talon peruskorjauksessakin on ongelmansa, sillä EU on vaatimassa uusien energiamääräysten ulottamista myös peruskorjaukseen. Asumisen kustannukset on jälleen nousemassa. Rakennusmestari **Matti Eklund**, Matti Eklund Oy (www.mattieklund.fi), kertoo mahdollisuuksista parantaa asuntokaupan turvaa sekä kaavailtujen uusien energiamääräysten vaikutuksista pientalon peruskorjaukseen.

2. Onnistunut Venäjän retki

Venäjän matkalle osallistui 41 jäsentä ja matka onnistui yli odotusten. Lämmin keuhkainen sää suosi ehkä hieman liiaksikin, sillä parissa ensimmäisessä majapaikassa ei ollut ilmastointia, joten huoneissa riitti

lämmintä. Ruokailut sujuivat ongelmitta ja tiettävästi kukaan ei saanut vatsatautia. Tietkin olivat hyvässä kunnossa lukuun ottamatta noin 50 kilometrin matkaa Pihkovan ja Novgorodin välillä. Se köröteltiin 30–40 kilometrin tuntivauhdilla, muutoin matka sujui normaalivauhtiin.

Olot ovat siis Venäjällä parantuneet, paitsi rajamuodollisuudet. Passintarkastusta oli bussissa ja terminaalissa, laukkuja läpivalaistiin, bussin papereita tarkastettiin, jonotettiin ja odotettiin, josko kaikki probuskat varmasti olivat kasassa ja niissä oikeat leimat.

Inton – kuljettaja-toimitusjohtajamme – hermo piti, ja tyynen rauhallisesti hän luotsasi meidät rajan yli Venäjälle ja takaisin kotimaahan. Hänelle ei tuottanut vaikeuksia edes Pietarin liikeneruuhkat, vaan ohjasi bussin aivan lisäkin kirkon portaille.

Nähtävää ja koettavaa oli paljon. Petserin luostari Pihkovassa oli kuin karamelli, kauniit rakennukset ja hyvin hoidettu puutarha. Novgorodin kremlin linnoitus oli valtava ja kirkkojen määrä hätkähdytti. Volhovan joelta linnoitus ja kirkkojen kupolit näkyivät komeasti. Pietari oli pessyt kasvonsa ja paikannut katunsa, ei sitä juuri länsikaupungista enää erottanut. Retken päätti lounas Viipurin Pyöreässä Tornissa. Valokuvia retkestä löytyy yhdistyksen verkkosivuilta www.keravanomakoti.net.

3. Valokuvauskilpailu

Keravan omakotiyhdistys ry järjestää 65-juhlavuotensa kunniaksi kaikille jäsenilleen avoimen valokuvakilpailun aiheena **rakennelma omalla tai mökin pihalla**.



Rakennelman aihetta ja tarkoitusta ei ole rajoitettu. Kilpailuun voi osallistua digitaalilla valokuvilla.

Osallistuminen on helppoa: ota kuva ja lähetä se sähköpostin liitteenä osoitteeseen valokuvakisa@keravanomakoti.net. Liitä mukaan tieto kuvan aiheesta, yhteystietosi (nimi ja osoite) ja kaupunginosa tai mökkipaikkakunta, jossa kuvan kohde sijaitsee. Henkilö saa osallistua kisaan enintään kolmella kuvalla. Kilpailuaika päättyy 31.10. 2011.

Julkaisemme kuvat sitä mukaan kuin saamme yhdistyksen verkkosivuilla www.keravanomakoti.net/valokuvakisa.html. Kuvan ohella julkaistaan kuvan aihe, henkilön nimi ja kaupunginosa tai mökkipaikkakunta. Esimerkiksi: Grillikatos, Pekka Pöllinen, Jaakkola.

Kilpailun paras kuva palkitaan ja lisäksi kaikkien osallistujien kesken arvotaan palkinto. Kilpailun voittajan valitsee yhdistyksen hallitus. Voittaja julkistetaan marraskuussa yhdistyksen syyskokouksessa, jossa esitellään kilpailun parhaimmistoa.

4. Muista tilata nuohous!

Vakituisessa asunnossa savuhormien nuohous tulee tehdä kerran vuodessa. Vapaa-ajan asunnossa riittää joka kolmas vuosi. Aukkaan tulee itse huolehtia nuohouksen tilaamisesta.

Kerava kuuluu piirinuohousjärjestelmään. Keravan piirinuohoojana on nuohousliike Vesa Puumalainen Oy. Viime vuoteen saakka Puumalainen jakoi ilmoituksia postilaatikkoon ja pyysi sopimaan ajan nuohoukselle. Käytäntö ei toiminut ja siitä on nyt luovuttu. Nyt jokaisen on itse muistettava tilata nuohous.

Yhteystiedot: **Nuohousliike Vesa Puumalainen Oy**, Myrtinmäenkuja 5, 04340 Tuusula, puh. 0400 461 929, sähköposti: puumalainen@elisanet.fi.

5. Ramirent Omakotiliiton jäsenetu

Konevuokraamo Ramirent Finland Oy on solminut kumppanuussopimuksen Omakotiliiton kanssa vuosille 2011-2012. Sopimuksen mukaan Omakotiliiton jäsenet saavat jäsenetuna alennusta kaikista Ramirentin Suomen toimipisteistä voimassa olevan vuokrahinnaston hinnoista -25 %.

Nettohintaisista (N) tuotteista alennus on -20 %. Alennus annetaan vain henkilöille, joilla on esittää voimassa oleva Omakotiliiton jäsenkortti. Keravaa lähin Ramirentin toimipiste on Tuusulassa, Mahlamäentie 64, puh. 020 750 2555. Voimassa olevat vuokraushinnat www.ramirent.fi.

6. Vuokravälineet

Yhdistyksellä on muutamia vuokrattavia välineitä, joita säilytetään ja vuokrataan **Kanniston Teboil-huoltamolta**, Kannistonkatu 1, p. 020 768 9313. Palauta laitteet siistinä ja auta Teboilin henkilökuntaa laitteiden paikoilleen laittamisessa. Tarjolla on seuraavat välineet:

- Oksaleikkuri ja saha 3,8m varrella 3 €/pv
- Puutarhan voimasakset Fiskars 3 €/pv
- Pensasaitasaha Bosch (2 kpl) 5 €/pv
- Oksasilppuri Bosch + 10 m johto 8 €/pv
- Nurmikkojyvä, vesitäyttöinen 3 €/pv
- Jatkojohtokela, 20 m 2 €/pv

Välineitä huoltaa **Heikki Torkkeli**, Sienikatu 4 C 12, jolle tulee ilmoittaa välineiden viat ja puutteet, puh. 040-55 00 128, heikki.torkkeli@fonet.fi.

7. Jäsenetuliikkeet 2011

Yhdistys on neuvotellut jäsenedun 23 yrityksestä. Edun saat näyttämällä omakotiyhdistyksen jäsenkortin kassalla.

Aliina, Kauppakaari 8, p. 242 5001. Normaalihintaisista Marimekko pukineista, sisustus- ja lahjatavaroista omakotiyhdistyksen jäsenille -15 %.

Cramo Finland Oy, Alikravantie 31, p. 010 661 1550. Vuokrahinnoista alennus 15 %. Myös puutarhajyrsinten vuokraus.

DataSky Oy, Asema-aukio 2, puh. 010 820 9920. Jäsenalennus 10 % kaikista Atk-tarvikkeista (ei tarjoustuotteet) ja asennus- ja huoltotöistä -15 %.

Expert Halli Kerava, Kultasepänkatu 8, p. 294 8606. Tuoteryhmästä riippuen alennus 5–20 % normaali hinnasta lukuun ottamatta matkapuhelimia ja kotitietokoneita. Suurempien kodinkoneiden ja televisioiden kotiinkuljetus ja asennus veloituksetta. Sähköhellan, tiski- ja pesukoneen asennus puoleen hintaan.

Kelloliike T. Soikkeli, Kauppakaari 8, p. 242 6249. Normaalihintaisista tuotteista alennus on 10–25%.

Keravan Lukko Oy, Seunalantie 14, p. 294 1919. Normaalihintaisista mekaanista lukitus- ja heloitustuotteista alennus 15 %. Häly-

tyslaitteet ja sähköiset tuotteet myymälähinnoin tai tarjouksen mukaisesti.

Keski-Uudenmaan Kotiapu, Käentie 3, Tuusula, p. 040-5454 774. Kodin siivouspalvelut, pihanhoito, pienkorjaukset ja maalaukset sekä asunnon loma-ajan hoito. Siivoukset alkaen 32 €/h, joka sisältää matkakulut ja siivousaineet. Alennus jäsenille 10 %.

Kessele Oy, Santaniitynkatu 3, p. 020 712 1460. Hitachi Summit 35 asennettuna 1 650 €, IVT Nordic Inverter 12FR-N hintaan 1 850 € ja IVT 12KHR-N hintaan 2 190 €. Hintaan sis. 4 metrin putkiveto. Asiakas asennuttaa tarvittaessa sisä- tai ulkoyksikön läheisyyteen 10A maadoitetun pistorasian.

Lumihilla Oy, Hiidenkiventie 23 B, puh. 050 4600 323, sähköposti: info@lumihilla.fi. Omakotiyhdistyksen jäsenille 10 %:n alennus majoitushinnasta kelomökki Ylläshillassa Äkäslompolon Nilivaarassa Ylläksellä. Lisätietoja www.lumihilla.fi.

Maalikauppa Väripirtti, Palopellonkatu 1, p. 09-274 7500. Alennus normaalihintaisista tuotteista vähintään 10 %.

Metsäpalvelu Rantanen Oy, Ansatie 14, Pornainen, p. 0400 816 462. Kiipeillen tapahtuva pihapuiden kaato, rakenneleikkaukset ja tuentojen teko. Suurten pensasaitojen leikkaus, kantojen jyrästä ja puutarhasuunnittelu. Vuokrattavana polttomootorikäyttöinen halkokone, paikalle kuljetus. Jäsenille alennus 10 %.

MS-Valaistus, Mäyräkorvenkaari 19, Tuusula, p. 010 470 5500. Normaalihintaisista valaisimista ja sähkölaitteista alennus 10–15%. Laadukkaista sähkölamppuista alennus 15%.

Muhevainen Oy puutarhamyymälä, Kankurinkatu 7, p. 242 4056. Alennus 10 % siemenistä ja perennoista sekä osasta puita ja pensaita.

OP Kiinteistökeskus LKV, Paasikivenkatu 3, p. 010 2542520. Välityspalkkiosta alennus 20 %. Maksuton arviokäynti. Palveluun kuuluvat myös kauppakirjan laadinta ja vakuutusarviot.

Optikko Lintukorpi SYNSAM, Paasikivenkatu 13, p. 294 6113. Silmälaseista alennus 15%, optikon tekemä näöntarkastus veloi-

tuksetta.

Pyöräliike Lundberg, Santaniitynkatu 2, puh. 09-2948456. Normaalihintaisista polkupyöristä ja pyörähuolloista alennus 5 %.

Putkiset Oy, Terästie 24, p. 274 5350. LVI-tuotteet ja asennukset. Normaalihintaisista tarvikkeista alennus vähintään 15 %.

Puumesta Oy, Sarviniitynkatu 8, p. 044 357 1200. Alennus normaalihintaisista tuotteista 10 %. Alennus ei koske tarjoustuotteita.

Rautia Kerava, Alikervantie 30, p. 0207 705750. Normaalihintaisista tuotteista alennus 9 %.

Scrutor Oy, Koivurinne 1 B, p. 040 829 7575. Rakennusten kuntotutkimukset, arvioinnit ja vaurioselvitykset. Alennus asuntokaupan kuntotarkastuksista 10 %. Rakennusten kuntotutkimustapauksissa arviokäynti –45 % normaalista tuntiveloituksesta.

Teboil-huoltamo, Kannistonkatu 1, p. 020 768 9313. Normaalihintaiset autotarvikkeet, peräkärryn vuokraus ja autokemikaalit –10% sekä autopesut, voiteluaineet ja nestekaasu –15%. Auton huollon ja korjausten yhteydessä voiteluaineista & tarvikkeista –15%. Kevyen polttoöljyn tilaus Keravan Teboililta tai numerosta 0800 183300 tilauskoodilla 254047 omakotiyhdistyksen jäsenhintaan. Polttoaineet jäsenhintaan Teboilin käteis- ja luottokortilla kaikilta TB-huoltamoilta.

ThermoSunEco Oy, Annantie 19, puh. 010 2191 499 / 0500 514 299. Omakotitalon lämpökuvaus raporteineen jäsenille -10 % normaali hinnasta 490 € (sis. alv). Voimassa vuoden 2011 loppuun.

Vuokra-Vesku T:mi, Haavikkotie 21, p. 040-7062796. Kaikki kiinteistön ja pihan huoltoon ja hoitoon liittyvät työt, nurmikun ja pensaiden leikkaukset, kodinkoneiden asennukset ja huonekalujen kokoamiset, auton renkaiden vaihdot, muutot pakettiautolla ja pienremontit sopimuksen mukaan. Liikuntaesteisten apuvälineiden suunnittelu ja asennus. Alennus 10 % tuntihinnasta.

Hyvää syksyä!

Yhdistyksen hallitus

Keravan Omakotiyhdistys ry, PL 140, 04201 Kerava

Internet-sivut: <http://www.keravanomakoti.net>

Puheenjohtaja Harri Hänninen, p. 040-52 33 907, harritapani.hanninen @ elisanet.fi

Varapuheenjohtaja Petri Leino, p. 040-587 7799, petri.leino @ elisanet.fi

Sihteeri Kielo Virpasuo, p. 050-53 20 669, kielo.virpasuo @ kolumbus.fi

Jäsensihteeri Petri Makkonen, p. 050-585 7772, petri.makkonen @ jibsystems.f