

## OMAKOTILIITTO TIEDOTTAA

### KANSALAISADRESSI ENERGIATODISTUSLAISTA – EROON ENERGIATODISTUKSEN EPÄKOHDISTA

Kesäkuun alussa tuli voimaan energiatodistuslaki. Energiatodistus on pakollinen, jos myyt tai vuokraat talosi, joka on rakennettu vuoden 1980 jälkeen. Vanhemmille taloille todistus vaaditaan 1.7.2017 alkaen.

Energiatodistuksen epäkohdat ovat kulutuksen laskennallinen määrittäminen ja eri lämmitysenergiamuodoille määritellyt energiamuotokertoimet. Laskennallista energiankulutusta korjataan ”mielivaltaisilla” energiamuotokertoimilla, joista talon ennen vuotta 2008 rakentanut ei ole voinut tietää ja valita toisenlaista lämmitysjärjestelmää.

Energiamuotokerroin on esimerkiksi kaukolämpötalolle 0,7 ja sähkölämmitteiselle talolle 1,7, vaikka energia tulisi samasta voimalasta (CHP), kuten esimerkiksi Keravalla. Öljylle kerroin on 1,0. Jos talon energialuokka kertoimen vuoksi laskee huonoon luokkaan, myös talon myyntiarvo voi laskea.

Omakotiliitto on käynnistänyt kansalaisaloitteen, jossa vaaditaan näiden epäkohtien korjaamista energiatodistuslakiin:

- 1) Todistuksessa on ilmoitettava sekä laskennallinen että toteutunut ostoenergiankulutus.
- 2) Pientaloilta, jotka on rakennettu ennen vuotta 2008, kokonaisenergiankulutuksen määrittämisessä ei tule käyttää energiamuotojen kertoimia.

Kansalaisaloitteeseen tulee saada 50 000 nimeä, jotta eduskunta ottaisi sen uudelleen käsittelyyn. Tällä hetkellä nimiä on noin 25 000, eli puolet pitäisi vielä saada. Keräysaikaa on 11.10.2013 saakka. – Vielä siis ehtii toimia.

Tämän kirjeen liitteenä on kaksi kansalaisaloitetta. Jos asia tuntuu omalta, täytä ja allekirjoita lomake. Jokainen 18 vuotta täyttänyt voi allekirjoittaa aloitteen. Aloite ei ole talokohtainen vaan henkilökohtainen. Lomake on koneluettava, joten sitä ei saisi taittaa.

Lomakkeet voi joko 1) lähettää osoitteella **Suomen Omakotiliitto ry, Sompiontie 1, 007300 Helsinki**, tai 2) tuoda **omakotiyhdistyksen hallituksen jäsenen postilaatikkoon**, josta ne hoidetaan eteenpäin.

Hallituksen jäsenten yhteystiedot alueittain:

#### Sompio

Harri Hänninen, Toukolantie 20  
Pekka Hämäläinen, Vehkalantie 17  
Aila Lehtinen, Vilkastuksentie 8 B

#### Kaleva

Tuija Nyberg, Ilmarisentie 20

#### Virrenkulma

Miikka Heiskanen, Hemmolantie 13

#### Savio

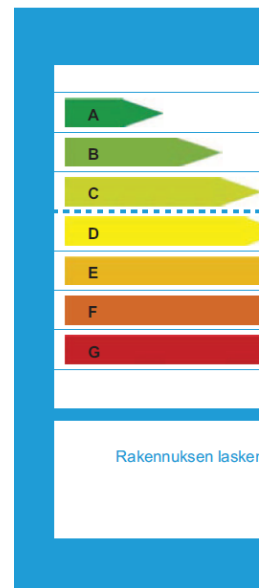
Matti Leskinen, Juurakkokatu 18  
Petri Makkonen, Kalliotie 8 A

#### Kannisto

Heikki Torkkeli, Sienikatu 4 C 12  
Leila Lehtinen, Kantokatu 5

#### Sorsakorpi

Petri Leino, Laukkatie 10  
Eeva Kostainen, Valakkakuja 10



Kansalaisaloitteen voi allekirjoittaa myös verkossa [www.kansalaisaloite.fi/fi/aloite/297](http://www.kansalaisaloite.fi/fi/aloite/297). Tunnistautuminen tapahtuu verkkopankkitunnuksilla.

Lisätietoja ja aloitteen perustelut löytyvät Suomen Omakotiliiton sivuilta [www.omakotiliitto.fi](http://www.omakotiliitto.fi).

## TAPAHTUMAT

### 1) TURVALLISUUS- JA VAKUUTUSILTA

Keskiviikko **18.9.2013 klo 18–20**, Hyvinvointityönkeskus, Sininen Sali, Aleksis Kiven tie 19, Kerava. Tilaisuus alkaa kahvitarjoilulla.

Kodissa sattuu vahinkoja tilastojen mukaan enemmän kuin muualla. On myrsky-, palo-, kosteus- ja vesivahinkoja sekä asuntomurtoja. Kuitenkin kodin pitäisi olla se turvallisin paikka.

Kotitalouksien omaisuusvakuutusten tuoteasiantuntija **Veli-Pekka Kempainen**, if vahinkovakuutusyhtiö Oy, kertoo, miten vahinkojen mahdollisuutta voi pienentää omin toimenpitein ja

miten vahinkoihin voi varautua vakuutuksin. Lisäksi käsitellään korvauserusteita, mm. ikävähennystä sekä toimenpiteitä, joilla vakuutusmaksuihin ja korvausmääriin voi vaikuttaa. Myyntipäällikkö **Saija Vatanen**, if Järvenpää, kertoo vakuutustuotteista ja if:in jäseneduista Omakotiliiton ja yhdistyksen jäsenille.

Osallistujien kesken arvotaan muutama turvallisuusaiheinen tuote.

## 2) MATKA TALLINNAN JOULUMARKKINOILLE

Suunnitteleme matkaa Tallinnan joulumarkkinoille **la-su 30.11–1.12.2013**. Muu ohjelma, hinta ja ilmoittautuminen kerrotaan marraskuun jäsenkirjeessä. – Varaa aika kalenteriin.

## KESÄRETKI ONNISTUI HIENOSTI

Yhdistyksen kesäretki tehtiin 25.–28.7.2013 Hii-denmaalle ja Saarenmaalle teemalla vihreät niityt. Sää suosi retkeläisiä, joita oli täysi bussillinen, yhtä vaille 50. Kuvia retkeltä löytyy yhdistyksen verkkosivulta [www.keravanomakoti.net](http://www.keravanomakoti.net)

## YHDISTYKSEN JÄSENEDET

### PEKKA IHO JATKAA OMAKOTITALKKARINA

Olemme tehneet omakotitalkkari **Pekka Ihon** (puh. 044 276 2996) kanssa jatkosopimuksen vuoden loppuun saakka. Yhdistys maksaa puolet hänen palkastaan.

Jos talkkarilla on töitä, eli hän tienaa palkkansa, jatkamme sopimusta myös ensi vuonna. – Tilaa siis talkkari töihin, niin voimme pitää hänet palveluksessanne.

Omakotitalkkarin työaika on arkisin klo 9-15, ellei toisin sovita, ei kuitenkaan iltaisin ja viikonloppuisin. Palvelu maksaa 8,0 €/tunti ja matkakulut 4,0 €/kerta. Vähimmäisveloitus on 8,0 + 4,0 eli 12,0 €. Tuntiveloitusta kuuluu kotitalousvähen-nyksen piiriin. Lisätietoja talkkaritoiminnasta **Heikki Torkkelilta**, puh. 040 55 00 128.

### VUOKRAVÄLINEITÄ ON UUSITTU

Yhdistyksen vuokravälineistä osa on ollut kovassa käytössä. Olemme hankkineet uuden oksasilppurin ja kaksi pensasaitasahaa sekä jatkoarrelliset oksasahan ja oksaleikkurin.

Välineet ja hinnat löytyvät yhdistyksen verkkosivuilta. Välineitä säilytetään ja vuokrataan **Kanniston Teboil-huoltamolta**, Kannistonkatu 1, p. 020 768 9313. Laitteiden vioista ja puutteista tulee ilmoittaa palauttaessa Teboilille ja vä-

linevastaava **Heikki Torkkelille**, Sienikatu 4 C 12, puh. 040 55 00 128, [heikki.torkkeli@wippies.fi](mailto:heikki.torkkeli@wippies.fi).

### KERAVAN YHDISTYKSEN JÄSENETULIIKKEET

**Aliina**, Kauppakaari 2 (Prisma), 09 242 5001. -15 %  
**Cramo Finland Oy**, Minkkikatu 1-3, Järvenpää, p. 010 661 4700. -15 %

**DataSky Oy**, Mannilantie 51, Järvenpää, puh. 010 820 9928. -10 %

**Kelloliike T. Soikkeli**, Kauppakaari 8, p. 09 242 6249. -10–25 %

**Hämeen laaturemontti Oy**, tarkemmin Ossi Tuomi, puh. 045 208 4477, [ossi.tuomi\(at\)laaturemontti.fi](mailto:ossi.tuomi(at)laaturemontti.fi).

**Keravan Lukko Oy**, Seunalantie 14, p. 09 294 1919. -15 %.

**Lumihilla Oy**, puh. 050 4600 323, sähköposti: [info@lumihilla.fi](mailto:info@lumihilla.fi). -10 %

**Maalikauppa Väripirtti**, Palopellonkatu 1, Kerava, puh. 010 231 4955. -10 %.

**Metsäpalvelu Rantanen Oy**, Ansatie 14, 07170 Pornainen, p. 0400 816 462. -10 %.

**MS-Valaistus**, Mäyräkorvenkaari 19, p. 010 470 5500. -10–15 %

**OP Kiinteistökeskus LKV**, Paasikivenkatu 3, p. 010 254 2520. -20 % ja maksuton arviokäynti.

**Optikko Lintukorpi SYNSAM**, Paasikivenkatu 13, p. 09 294 6113. -15 %

**Pyröliike Lundberg**, Santaniitynkatu 2, p. 09 294 8456. -5 %

**Putkiset Oy**, Terästie 24, p. 0207 689 720. -15 %.

**Puumesta Oy**, Lammaskallionkatu 5, p. 044 357 1200, -10 %

**Puustelli**, Sibeliuksenkatu 1, Järvenpää, p. 010 277 7311. Kodinkoneet 490 eurolla keittiökalusteiden hankinnan yhteydessä 31.12.2013 saakka.

**Rautia Kerava**, Alikravantie 30, p. 0207 705 750. -9 %

**RTV-Kerava**, Santaniitynkatu 1, Kerava, 09-5465 1800. -12-30%

**Seuraneiti Oy**, Leppäkuja 10, p. 045 868 5756. -10 %

**Teboil-Huoltamo**, Kannistonkatu 1 p. 020 768 9313. -10-15%

**ThermoSunEco Oy**, Annantie 19, p. 010 2191 499. Aurinkopaneelijärjestelmistä -5 %

**Vuokra-Vesku T:mi**, Haavikkotie 21, Kerava, p. 040 7062796. -10 %

Tämän jäsenkirjeen postituksen maksoi

## OP-Kiinteistökeskus Uusimaa Oy LKV

Yhdistyksen avainhenkilöiden sähköpostiosoitteet:

- Puheenjohtaja [harritapani.hanninen@elisanet.fi](mailto:harritapani.hanninen@elisanet.fi)
- Varapuheenjohtaja [petri.leino@elisanet.fi](mailto:petri.leino@elisanet.fi)
- Sihteeri [tuija.nyberg@kerava.fi](mailto:tuija.nyberg@kerava.fi)
- Jäsensihteeri [petri.makkonen@jibsystems.fi](mailto:petri.makkonen@jibsystems.fi)