



KERAVAN OMAKOTIYHDISTYS RY

<http://members.surfeu.fi/keravanomakoti>
PL 140, 04201 KERAVALA

JÄSENKIRJE 1/2004 18.2.2004

1. Yhdistyksen tulevia tapahtumia

① **Teatteriretki la 6.3. klo 19.00** Järvenpää-talon Kellariteatteriin (Hallintokatu 4) katsomaan **Junnu Vainion** musiikkiin pohjautuvaa laulunäytelmää **Rakennusmestari Heiskasen irtiotto**.

Muijansa jättämä, masentunut Heiskanen havaitsee perjantain ja sunnuntain välisten öiden jälkeen yllättäen olevansa Nummisen kanssa naisseurueen mukana, matkalla jonnekin etelään; rahaa onneksi on, joten menoa piisaa ...

Näytelmän aluksi nautitaan maittava iltapala: croissant kalkkunatäytteellä, kylmäsavulohitäytteisiä ruisnappeja ja porotuulihattuja sekä palanpainikkeeksi lasillinen puna- tai valkoviiniä tai kahvi (ilmoita juomavalintasi lippua ostaessasi). Juomia voi myös tilata itse lisää ja nauttia esityksen aikana, sillä katsomona on ravintolasali.

Teatterilipun ja tarjoilun hinta on 25 euroa. Lippuja myydään **Varjon kukassa** 23.2 – 2.3. Suuren suosion takia saimme lippuja vain rajoitetun määrän.

Tällä kertaa teemme matkan paikallisjunalla. **R-juna lähtee Keravan asemalta klo 18.35 laiturilla 4.** Juna on Järvenpään asemalla klo 18.41. Järvenpää-talo on aseman läheisyydessä, radan itäpuolella, jonne kävellään yhdessä. Kukin ostaa itse junaliput, ne eivät sisälly retken hintaan. Paluujuna lähtee 22.18 (Keravalla 22.25).

Lisätietoja **Eeva Kostainen** (050-581 6000) ja **Tuija Husari** (242 3802).

② **Kevätkokous ke 10.3. klo 18.00**, Keravan Energian toimitiloissa, Tervahaudankatu 6. Kahvitarjoilu.

Kokouksen aluksi ajankohtainen esitelmä **Sähköenergian lähiajan hintanäkymistä, Veli-Matti Poikonen**, Keravan Energia. Tule esittämään kysymyksiä ja keskustelemaan aiheesta.

Sääntömääräisinä kokousasioina käsitellään yhdistyksen toimintakertomus, tilinpäätös ja tilintarkastuskertomus vuodelta 2003, päätetään hallituksen tili- ja vastuuvapaudesta ja valitaan yhdistyksen edustajat Suomen Omakotiliiton liittokokoukseen. Osallistujien kesken arvotaan muutama yllätyspalkinto.

③ **Omakoti- ja rivitalopihan suunnittelu ja hoito –kurssi la-su 13.-14.3. ja la 20.3. klo 10-14**, Nikkarin koulu, luokka 22.

Kurssilla käsitellään pihan suunnittelua seuraavilta aihealueilta: sadevedet ja maaston muotoilu, pihan eri toiminnot, materiaalit ja kalusteet, kasvivalinnat, asukkaan kaltainen piha sekä pihan tunnelma. Kasvien osalta käydään läpi eri olosuhteisiin soveltuvia kasveja ja kasvien vaatimukset istutusalustalta. Lisäksi käsitellään pensaiden ja puiden leikkausta ja pihan hoitoon yleisestikin kuuluvia asioita. Kurssilta saa ostaa Taimistoviljelijät ry:n oppaita tukkuhintaan. Omenapuiden leikkausnäytös järjestetään erikseen 22.3.

Opettajina toimivat puutarhasuunnittelija **Maija Pelkonen** ja hortonomi **Monica Äijälä**. Kurssin isäntänä on **Soini Heino**.

Kurssi on yhteinen Keravan Opiston kanssa. Ilmoittautuminen ja maksu (25 €) opiston toimistoon (Nikkarin koulu, Keski-katu 3 F) viimeistään 4.3 (p. 2429 412).

④ **Omenapuiden leikkausnäytös ma 22.3. klo 18.00**, Kiello ja Markku Virpasuon pihalla, Teerimäentie 2, Sompio.

Omakotiyhdistys ja Keravan Seudun Puutarhayhdistys järjestävät omenapuiden leikkauksen opastustilaisuuden. Piha- ja ympäristösuunnittelija **Aila Tarvainen** näyttää, miten omenapuita leikataan. Kohteella on sekä 16-vuotiaita että muutaman vuoden ikäisiä omenapuita.

Puutarhayhdistys myy tilaisuudessa kukkasten siemeniä.

2. Syyskokouksen päätöksiä

Yhdistyksen syyskokouksessa 27.11.2003 valittiin yhdistyksen puheenjohtajaksi vuodelle 2004 **Harri Hänninen**. Hallitukseen valittiin uusina jäseninä **Vieno Niiranen** Ahjosta ja **Heikki Torkkeli** Sompiosta.

Yhdistyksen toimintasuunnitelma ja talousarvio hyväksyttiin sellaisenaan. Jäsenmaksuksi vuodelle 2004 vahvistettiin 14,50 euroa. Syyskokouksessa osallistujien kesken arvotun Helsinki-Tukholma-Helsinki –risteilyn VIKING LINE lahjakortin voitti **Erkki Ritari** Kalevasta.

Koko hallitus yhteystietoineen on jäsenkirjeen viimeisellä sivulla.

3. Paikalliset jäsenetuliikkeet

Yhdistys on neuvotellut seuraavien paikkakunnan yritysten kanssa etuja jäsenille. Asioimalla paikkakunnan liikkeissä tuet monipuolisen liike- ja palveluvalikoiman edellytyksiä kotikaupungissasi. Muista ottaa jäsenkortti mukaan – näyttämällä kortin saat edut käyttöösi.

Expert Halli Kerava, Kultasepänpätkäkatu 8, p. 294 8606. Tuoteryhmästä riippuen alennus 5–20% normaali hinnasta lukuun ottamatta matkapuhelimia ja kotitietokoneita. Suurempien kodinkoneiden ja televisioiden kotiinkuljetus ja asennus veloituksetta. Sähköhellan, tiski- ja pesukoneen asennus puoleen hintaan.

Kelloliike T. Soikkeli, Kauppakaari 8, p. 242 6249. Normaali hintaisista tuotteista alennus on 10–25%.

Keravan Lukko Oy, Seunalantie 14, p. 294 1919. Normaali hintaisista mekaanista lukitus- ja heloitustuotteista alennus 15%. Hälytyslaitteet ja sähköiset tuotteet myymälähinnoin tai tarjouksen mukaisesti.

Metsäpalvelu Rantanen Oy, Kauppakaari 13, 04200 Kerava, p. 0400 816 462. Kiipeillen tapahtuva pihapuiden kaato, rakennelikkaukset ja tuentojen teko. Suurten pensasaitojen leikkuu, kantojen jyrästä ja puutarhasuunnittelu. Vuokrattavana polttomootorikäyttöinen halkokone, paikalle kuljetus. Jäsenalennus 10 %.

MS-Valaistus, Mäyräkorvenkaari 19, p. 242 9424. Normaali hintaisista valaisimista

ja sähkölaitteista alennus 10–15%. Laadukkaista sähkölampuista alennus 15%.

Muhevainen Oy puutarhamyymälä, Kankurinkatu 7, p. 242 4056. Normaali hintaisista puista, pensaista, perennoista ja siemenistä alennus 10 % lukuun ottamatta suuret puut, lannoitteet ja tarjoustuotteet.

OP Kiinteistökeskus LKV Paasikivenkatu 3, p. 274 4550. Välityspalkkiosta alennus 20%. Maksuton arviokäynti. Laadimme myös kauppakirjat ja teemme vaakuutusarvioita.

Optikko Lintukorpi SYNSAM, Paasikivenkatu 13, p. 294 6113. Silmälaseista alennus 15%. Näöntarkastus veloituksetta.

Parturi-Kampaamo Capellino, Paasikivenkatu 13, p. 294 7405. Alennus 10%.

Putkiset Oy, Terästie 24, p. 274 5350. Normaali hintaisista tuotteista –15%.

Rakentajain konevuokraamo Oyj, Lintulammenkatu 8 A, p. 294 7234. Vuokrahinnoista alennus 15%. Myös puutarhajärsinten vuokraus.

Rautia Kerava, Sarviniitynkatu 4, p. 8622 0400. Normaali hintaisista tuotteista alennus 8%. Lisäksi Plussapisteet kaikista ostoksistasi maksaessasi käteisellä, pankki- tai Plussakortilla. Kun näytät yhdistyksen jäsenkortin kassalla heti alussa, joudutat kassan toimintaa.

Teboil-huoltamo, Kannistonkatu 1 p. 242 4944. Polttoaineet jäsenhintaan Teboilin käteis- ja luottokortilla. Yhdistyksen jäsenkortilla lisäksi normaali hintaiset autotarvikkeet, peräkärryn vuokraus ja autokemikaalit –10% sekä autopesut, voiteluaineet ja nestekaasu –15%. Myös auton huollot ja korjaukset jäsenehdoilla. Kevyen polttoöljyn tilaus Keravan Teboililta tai numerosta 0800 183300. Mainitsemalla tilauskoodin 254047 saat omakotiyhdistyksen tarjouksen.

Tik Rak Oy, Sarviniitynkatu 8, p. 838 6820, Perusalennus 10%, suuremmista eristä sopimuksen mukaan. Alennus ei koske tarjoustuotteita.

Jäsenkortilla saat myös Omakotiliiton valtakunnalliset edut. Katso tarkemmin Omakotilehdestä tai www.omakotiliitto.fi.

4. Kylätalkkari

Kylätalkkarimme **Pekka Heikinheimo** on palveluksessaamme huhtikuun 2004 loppuun. Koetamme saada hänelle jatkahoitusta.

Kylätalkkarilta voi pyytää apua esimerkiksi seuraaviin tehtäviin: pienet remontit, siivous, lumenluonti ja liukkauden torjunta, polttopuiden teko, asiointi ja talon silmällä pito asukkaan poissa ollessa. Pian myös ensimmäiset puutarhatyöt alkavat olla mahdollisia.

Palvelu maksaa jäsenille 5 euroa tunti, muille 10 euroa. Etusijalla ovat iäkkäät tai huonokuntoiset pientaloasukkaat.

Jos koet tarvitsevasi kylätalkkarin palveluita, ota yhteys Pekka Heikinheimoon, p. 2944 505 tai 050-5322 586.

5. Sähkön hintavertailua

Kaksivuotinen sähkösopimus Keravan Energian kanssa on monella umpeutumassa kevään aikana. Energian hinnat ovat nousseet merkittävästi sopimuksen solmimisajasta. Varsinkin sähköllä lämmittävien onkin syytä pyytää tarjouksia eri sähkölaitoksilta. Energiayhtiö ei tee erikoistarjousta jäsenillemme, kuten se ei tee muillekaan yhdistyksille.

Alla olevaan taulukkoon on kerätty tiedot tammikuussa 2004 sähkölaitoksilta pyydettyistä tarjouksista. Kyseessä on keravalainen suorasähkölämmitteinen oma-

kotitalo, jonka vuosikulutus on 17 900 kWh. Talvipäiväenergian osuus on 27 %.

Nykyisen, toukokuussa päättyvän sopimuksen perusteella vuoden sähkölasku on esimerkkitalossa 1 026 euroa. Keravan Energia tarjoaa uutta kiinteähintaista kaksivuotista sopimusta, jolla hinnaksi tulee 1 305 euroa. Listahinnalla, joka voi muuttua vuodenkin kuluessa, laskun summa on 1 237 euroa. Se on ainakin nyt halvempi kuin määräaikainen sopimus. Esimerkkitalossa vuotuinen sähkölasku on siis ainakin noin 200 euroa edellistä sopimuskautta suurempi Keravan Energialta ostettuna.

Saisiko sähköä sitten muualta edullisemmin? Mikkelin seudulla toimivan Etelä-Savon energian hinnat ovat maan halvimmat, mutta se ei myy tällä hetkellä lainkaan alueensa ulkopuolelle. Monen muun paikallisen yhtiön kohdalla on sama tilanne, tai hinnat ovat muualla asuville kalliimmat. Fortumin tarjous Suomen Omakotiliiton jäsenille on liki 10 euroa Keravan Energiata edullisempi, mutta Turku Energian kiinteähintainen tarjous liiton jäsenille on jo lähes 40 euroa/vuosi halvempi.

Tämän vertailun perusteella Keravan Energia vaikuttaa sittenkin varsin kilpailukykyiseltä. Hintoihin saattaa kuitenkin keväällä tulla muutoksia; Fortum ilmoitti jo alentavansa listahintoja huhtikuun alusta.

Suuntaa-antavia sähkön hintavertailuja voi tehdä näppärästi myös energiamarkkinaviraston nettisivuilla osoitteessa <http://www.energiamarkkinavirasto.fi/>.

Taulukko. Tarjouspyyntövertailu suorasähkölämmitteisen omakotitalon vuotuisesta sähköenergiasta tammikuussa 2004.

Kausisähkö	Sähkön kulutus kWh/v	Keravan Energia			Helsingin energia	Fortum 2-vuotinen sopimus SOKL:n jäsenille	Turku Energia SOKL 30.9.2005	Etelä-Savon energia
		Päättyvä sopimus	Listahinta	Kiinteähintainen sopimus 31.12.2005				
Perusmaksu		0	57,24	0	24,0	36,0	0	70,0
Talviarkipäivä	4840	4,12	6,57	7,0	5,1	4,65	5,39	4,43
Muu aika	13060	2,43	2,7	3,5	3,62	3,5	3,29	2,7
Yhteensä	17900	516,77	727,85	795,90	743,61	718,16	690,55	637,03
Sähkön siirto + verot		508,95	508,95	508,95	508,95	508,95	508,95	508,95
Kokonaishinta		1025,72	1236,80	1304,85	1252,57	1227,11	1199,50	1145,99

6. Hallituksen yhteystiedot

Nimi	erityistehtävä	katuosoite	alue	puhelin
Harri Hänninen harri.hanninen@metla.fi	puheenjohtaja	Toukolantie 20	Sompio	294 1467
Tuomo Nummi nummi1@luukku.com	varapuheenjohtaja	Tellervonkatu 5	Kaleva	242 6082
Tarmo Averi tarmo.averi@hel.fi	sihteeri	Untamontie 3	Kaleva	242 5035
Timo Hell timo_hell@suomi24.fi	kaluston hoitaja	Peltotie 15	Kannisto	294 2377
Soini Heino soini.heino@nic.fi	kurssivastaava, postitus	Vuohenkalmantie 20	Sompio	242 5480
Tuija Husari tuija1.husari@edu.hel.fi	jäsens sihteeri, matkanjärjestäjä	Louhenkuja 2	Kaleva	242 3802
Eeva Kostiainen eevakostiainen@suomi24.fi	matkavastaava	Valakkakuja 10	Sorsakorpi	275 2112
Aila Lehtinen aila.lehtinen@lohjarudus.fi	taloudenhoitaja	Vilkastuksentie 8B	Sompio	242 0744
Vieno Niiranen	matkanjärjestäjä	Koukkutie 12	Ahjo	242 4746
Erkki Ritari erkki-ritari.leikas@pp.inet.fi	hintaseuranta	Tellervonkatu 7	Kaleva	242 3178
Torsti Siltanen torsti_siltanen@hotmail.com	rakennusneuvonta	Sammontie 2	Kaleva	242 9462
Heikki Sinisalo	rakennusneuvonta, postitus	Kalliotie 8	Savio	242 3185
Heikki Torkkeli heikki.torkkeli@jippii.fi		Seunalantie 58	Sompio	242 5265

7. Kaupungin kyläillat

Keravan kaupunki järjestää kolme kyläiltaa kevään aikana. Kyläilloissa keskustellaan kaupungin ajankohtaisista asioista, alueen ongelmista, kehittämisestä, tarpeista ja palveluista. Isäntinä on kaupungin johtoa, edustajia eri hallintokunnista ja poliitikkoja.

Tässä on hyvä kanava vaikuttaa oman asuinalueen viihtyvyyteen. Tilaisuudet alkavat klo 18.00 ja niihin on vapaa pääsy. Tarkemmat tiedot ja paikka ilmoitetaan paikallislehdissä, ohessa päivämäärät:

- Killan ja Sompion kyläilta to 26.2.
- Lapilan ja Jaakkolan kyläilta to 18.3.
- Alikeravan ja Jokivarren kyläilta to 22.4.

Iloista kevään odotusta

Hallitus

Jk. Muistathan ilmoittaa, jos osoitteesi muuttuu. Alla yhteystiedot.

* * *

Tämän jäsenkirjeen postituksen maksoi
Lassila & Tikanoja Oy

Keravan Omakotiyhdistys ry, PL 140, 04201 Kerava

Internet-sivut: <http://members.surfeu.fi/keravanomakoti/>

Puheenjohtaja Harri Hänninen, p. 294 1467, harri.hanninen@metla.fi

Varapuheenjohtaja Tuomo Nummi, p. 242 6082

Jäsens sihteeri Tuija Husari, p. 242 3802, tuija1.husari@edu.hel.fi