



KERAVAN OMAKOTIYHDISTYS RY

<http://www.keravanomakoti.fi>
PL 140, 04201 KERAVA
❖ 62. toimintavuosi ❖

JÄSENKIRJE 1/2008 14.2.2008

1. Yhdistyksen tulevia tapahtumia

❶ **JOHDATUS OMAKOTITALON PERUSKORJAUKSEEN.** Ti 11.3.2008, klo 17.30–21.00, Nikkarin auditorio, Keravan Opisto. Opettajana rakennusinsinööri **Jukka Jaakkola**.

Kurssi on tarkoitettu vanhan omakotitalon kunnostusta ja perusparannusta suunnitteleville. Tavoitteena on antaa perustiedot talon korjauksen suunnittelusta. Ohjelmassa käydään läpi myös rakentamismääräyksiä ja muita keskeisiä ohjeita. Kurssi-isäntänä Keravan Omakotiyhdistys, joka tarjoaa kahvit väliajalla.

Ilmoittautuminen Keravan Opistoon
Nikkarin koulu, Keskikatu 3 F, puh. 09-2429 412, 040-318 2438, 040-318 2564 tai internetissä <https://opnet.virkamaki.fi/kerava>. Kurssimaksu 15,00 €, max. 100 henkilöä.

❷ **RUUSUJEN KASVATUS** –kurssi 17.3.2008 klo 18–21, Hyvinvointityönkeskus, Aleksis Kiven tie 19, Sininen Sali.



ja joit Luennoitsijana hortonomi, MMK, kunniatohtori **Pentti Alanko**, Suomen tunnetuin tuotteliain puutarhakirjuri, joka tuntee ruusujen kasvatuksen salat. Luennolla käsitellään ruusujen maaperävaatimukset, istutus, tavallisimmat lajikkeet vaativuuksiin, lannoitus ja leikkaus sekä talvehtiminen.

Järjestää Keravan Omakotiyhdistys yhdessä Hyvinvointiakatemian kanssa. Kahvitarjoilu väliajalla. Vapaa pääsy.

❸ **KESÄRETKE RIIKAAN** 23.–27.07.2008. Alustava ohjelma

23.7. Lähtö bussilla klo 6.15, satamassa klo 7.00. Eckerön Nordlandia -laivalla meriaamiainen. Tallinnasta otetaan opas kyytiin ja samalla on mahdollisuus käydä Sadamarketissa. Lounas Tartossa, josta

jatkamme rajakaupunkien Valka-Valga, Cesic ja Liivimaan vanhan pääkaupungin Siguldan kautta Riikaan. Majoittuminen keskustaan hotelli Avaloniin (2 hh). Opastettu iltakävely jugendtyylisessä Riian kaupungin osassa.



24.7. Aamiaisen jälkeen Riian kiertoajelu bussilla ja kävellen, lounas ja vapaata aikaa kaupungilla. Illalla menemme syömään kansallisromanttiseen ravintola Liidoon (omakustannus).

25.7. Aamiaisen jälkeen retki Riian kuuluisalle torille ja sieltä kylpyläkaupunki Jurmalaan. Lounaan jälkeen vapaata, ja illaksi ajamme Riikaan, jossa ilta on vapaa.

26.7. Aamiaisen jälkeen bussiretki Riian lähistöllä mm Salacpils (keskitysleiri), lounas, iltapäivällä etnografinen museo (kuten Seurasaari). Ilta on vapaa.

27.7. Aamiaisen jälkeen suuntaamme kohti Tallinnaa, matkalla lounas ja laiva lähtee klo 16.00 ja on Helsingissä 19.30.

Matkan järjestelyistä vastaa PS-Bussi ja kuljettajana **Into Saarinen**, kuten Viron retkellä 2007.

Matkan hinta on 420 euroa. Hintaan sisältyy bussikuljetukset, laivaliput, meriaamiainen laivalla, 4 aamiaista, 5 lounasta, majoitus 2 h-huone, oppaan palvelut, retket ja pääsymaksut. Lasku matkasta tulee kesäkuussa.

Matkalle mahtuu ilmoittautumisjärjestyksessä 40 henkilöä. Ilmoittautumiset **Eeva Kostainen**, puh. 050-5816000. Matkalle tarvitaan passi tai kuvallinen henkilökortti. Matkavakuutus on suositeltava.

Seuraavaan jäsenkirjeeseen tulee yhteystietoja eri hoitoloihin Riiassa.

3. Keravan Opistossa kursseja

Keravan Opisto järjestää edellä mainitun kurssin ohella pari muutakin omatoimiselle pientaloasujalle soveltuvaa kurssia.

Kosteus ja rakentaminen, ti 18.3.2008, klo 17.30-20.45 Kurssimaksu 15,00 €, enint. 50 opiskelijaa.

Kurssilla tarkastellaan kosteuden vaikutusta rakentamiseen ja asumiseen, ongelmien ennaltaehkäisyä ja kosteusvaurioiden korjausta. Kurssi on tarkoitettu sekä uudiskohdetta että remonttia suunnitteleville .

Asuintilojen ilmastointi kuntoon, ti 8.4.2008, klo 17.30-20.00 Kurssimaksu 12,00 €, enint. 30 opiskelijaa.

Kurssilla käsitellään ilmanvaihtoa koskevia ohjeita ja normeja sekä ilmanvaihdon järjestämisen ja parantamisen eri vaihtoehtoja. Sopii sekä uudisrakentajille että remonttia suunnitteleville.

Kummankin kurssin opettajana on rakennusinsinööri, isännöitsijä **Ritva Rantanen**. Paikka on Nikkari fysiikan auditorio. Keravan Opiston yhteystiedot edellisellä sivulla.

4. Sotaveteraaneille maksu- paus

Suomen Omakotiliiton liittovaltuusto on päättänyt, että sotiemme veteraanit ja heidän leskensä vapautetaan liiton jäsenmaksuosuudesta. Keravan Omakotiyhdistys ei myöskään peri jäsenmaksua. Vuoden 2008 jäsenmaksu on jo tullut emmekä ehtineet tiedottaa asiasta.

Jos olet sotaveteraani tai veteraanin leski, ota yhteyttä johonkin jäsenkirjeen lopussa mainittuun henkilöön. Ilmoita nimesi, osoitteesi, syntymäaikasi ja tilinumero, niin palautamme jäsenmaksun.

5. Pihakilpailu kesällä 2008

Omakotiyhdistys järjestää yhdessä Keravan Seudun Puutarhayhdistyksen kanssa pihakilpailun keravalaisille pientaloasukkaille. Kilpailu on avoin kaikille, niin vanhan kuin uuden omakoti-, pari- tai rivitalon omistajalle. Osallistuminen ei edellytä yh-

distysten jäsenyyttä. Voit ilmoittaa kilpailuun oman tai toisen henkilön pihan.

Kilpailun tavoitteena on kiinnittää huomiota pientaloalueiden ympäristön viihtyisyyteen. Kilpailu on osa valtakunnallista Vihervuota 2008.



Kilpailun ilmoittautumisaika, arviointimenettely ja palkinnot kerrotaan Huhtikuun jäsenkirjeessä.

6. Syyskokouskuulumisia

Syyskokous (20.11.2007) valitsi yhdistyksen puheenjohtajaksi vuodelle 2008 **Harri Hännisen** ja hallitukseen uusiksi jäseniksi 2008–09 **Leila Lehtisen**, **Jani Niemisen** ja **Sirpa Turusen**. Hallituksesta jäivät pois **Tuija Husari** ja **Pentti Kankfelt**.

Yhdistyksen jäsenmaksuksi päätettiin 17,00 euroa, josta Suomen Omakotiliitolle tilitetään 13,00 euroa.

7. Yhdistyksen uusi hallitus

Harri Hänninen, puheenjohtaja, Sompio, 040-52 33 907, harri.hanninen@metla.fi

Jani Nieminen, varapuh.johtaja, Levonmäki, 0400-850983, jani.r.nieminen @kone.com

Kielo Virpasuo, sihteeri, Sompio, 09-2941310, 050-5320669, kielo.virpasuo@kolumbus.fi

Petri Makkonen, jäsensihteeri, Savio, 050-5857772, petri.makkonen@jibsystems.fi

Eeva Kostiainen, retkivastaava, Sorsa-korpi, 050-5816000, eevakostiainen@suomi24.fi

Harri Laurila, Sorsakorpi, 050-321 9616, harri.laurila@helsinki.poliisi.fi

Aila Lehtinen, taloudenhoitaja, Sompio, 040-54 33 404, aila.lehtinen@lohjarudus.fi

Leila Lehtinen, Kannisto, 050-533 7702, leila.lehtinen@kotiposti.net

Matti Pirttimäki, Kaleva, 09-242 5810, matti.pappa@netti.fi

Heikki Torkkeli, kalustovastaava, Sompio, 040-55 00 128, heikki.torkkeli@fonet.fi

Sirpa Turunen, Savio, 040-515 5951, turuset@kolumbus.fi.

Yhdistyksen kaavoitusasiantuntijana toimii **Paavo Mustonen**, Jaakkola, 09-242 3941.

8. Jäsenetuliikkeit 2008

Yhdistys on neuvotellut jäsenedun kaikkiaan 22 yrityksestä. Edun saat näyttämällä omakotiyhdistyksen jäsenkortin kassalla.

Aliina, Kauppakaari 8, 04200 Kerava, p. 242 5001. Normaalihintaisista Marimekko pukineista, sisustus- ja lahjatavaroista omakotiyhdistyksen jäsenille -15 %.

Asunnonvaihtokeskus Oy LKV, Unikkotie 5 A, 01300 Vantaa p. 020 753 6252. Maksuton/sitoumukseton arviointikäynti. Myyntitoimaksiannosta 30 %:n alennus normaalista välityspalkkioprosentista. Tarvittaessa konsulttoimme pelkästään kauppakirjojen laadinnassa sopimuksen mukaan. Tarjoamme myös ainoana välityслиikkeenä **OpenMarket** palvelua, joka lisää markkinapintaa asunnon myyntitilanteessa. Lisätietoja kotisivuiltamme.

Cramo Oyj, Lintulammenkatu 8 A, p. 010 661 1550. Vuokrahinnoista alennus 15 %. Myös puutarhajyrsinten vuokraus.

Expert Halli Kerava, Kultasepänkatu 8, p. 294 8606. Tuoteryhmästä riippuen alennus 5–20 % normaali hinnasta lukuun ottamatta matkapuhelimia ja kotitietokoneita. Suurempien kodinkoneiden ja televisioiden kotiinkuljetus ja asennus veloituksetta. Sähköhellan, tiski- ja pesukoneen asennus puoleen hintaan.

Kelloliike T. Soikkeli. Kauppakaari 8, p. 242 6249. Normaalihintaisista tuotteista alennus on 10–25%.

Keravan Lukko Oy. Seunalantie 14, p. 294 1919. Normaalihintaisista mekaanista lukitus- ja heloitustuotteista alennus 15 %. Hälytyslaitteet ja sähköiset tuotteet myymälähinnoin tai tarjouksen mukaisesti.

Keski-Uudenmaan Lämpökuvauspalvelu, Ville Suvivuo, p. 0500-514 299. Kiinteistön lämpökuvauksesta 10 % alennus.

Keski Uudenmaan Kotiapu, Käentie 3, 04320 Tuusula, p. 040-5454 774. Kodin siivouspalvelut, pihanhoito, pienkorjaukset ja maalaus sekä asunnon loma-ajan hoito. Siivoukset normaalivaatimustasolla 32 €/h sisältäen matkakulut ja siivousaineet. Alennus yhdistyksen jäsenille 10 %. Työkustannus kotitalousvähennyskelpoinen, jolloin hinnaksi jää 11,5 €/h.

Kessele Oy, Santaniitynkatu 3. Yhdistyksen jäsenille: Panasonic E9 EKEB 1 750 € , E12 EKEB 1 895 € , IVT Nordic Inverter 12FR-N 2 390 € asennettuna koteloineen. Asennuskulut kotitalousvähennyskelpoisia. Laite vaa-

tii sisäyksikön läheisyyteen 10A maadoitetun pistorasian. Lisätietoja Seppo Kasari 020 712 1471, 040-841 9687.

Metsäpalvelu Rantanen Oy, Ansatie 14, 07170 Pornainen, p. 0400 816 462. Kiipeillen tapahtuva pihapuiden kaato, rakennelikkaukset ja tuentojen teko. Suurten pensaitojen leikkaus, kantojen jysyntä ja puutarhasuunnittelu. Vuokrattavana polttomootorikäyttöinen halkokone, paikalle kuljetus. Jäsenille alennus 10 %.

MS-Valaistus, Mäyräkorvenkaari 19, p. 242 9424. Normaalihintaisista valaisimista ja sähkölaitteista alennus 10–15%. Laadukkaista sähkölampuista alennus 15%.

Muhevainen Oy puutarhamyymälä, Kankurinkatu 7, p. 242 4056. 10 %:n alennus siemenistä, perennoista ja osasta puita ja pensaita.

OP Kiinteistökeskus LKV Paasikivenkatu 3, p. 274 4550. Välityspalkkiosta alennus 20%. Maksuton arviokäynti. Palveluun kuuluvat myös kauppakirjan laadinta ja vakuutusarvot.

Optikko Lintukorpi SYNSAM, Paasikivenkatu 13, p. 294 6113. Silmälaseista alennus 15 %. Optikon tekemä näöntarkastus veloituksetta.

Parturi-Kampaamo Capellino, Paasikivenkatu 13, p. 294 7405. Alennus 10%.

Putkiset Oy, Terästie 24, p. 274 5350. Normaalihintaisista tuotteista -15%.

Puumesta Oy, Sarviniitynkatu 8, p. 838 6820. Alennus normaalihintaisista tuotteista 10%. Alennus ei koske tarjoustuotteita.

Rautia Kerava, Sarviniitynkatu 4, p. 8622 0400. Normaalihintaiset tuotteet alennus 9 %.

Scrutor Oy, Koivurinne 1 B, p. 040 829 7575. Rakennusten kuntotutkimukset, arvioinnit ja vaurioselvitykset. Alennus asuntokaupan kuntotarkastuksista 10%. Rakennusten kuntotutkimustapauksissa arviokäynti -45% normaalista tuntiveloituksesta.

Teboil-huoltamo, Kannistonkatu 1 p. 242 4944. Normaalihintaiset autotarvikkeet, peräkärryn vuokraus ja autokemikaalit -10% sekä autopesut, voiteluaineet ja nestekaasu -15%. Auton huollon ja korjausten yhteydessä voiteluaineista & tarvikkeista -15%. Polttoaineet jäsenhintaan Teboilin käteis- ja luottokortilla kaikilta TB-huoltamoilta. Kevyen polttoöljyn tilaus Keravan Teboililta tai numerosta 0800 183300 tilauskoodilla 254047 omakotiyhdistyksen jäsenhintaan.

Vuokra-Vesku T:mi, Haavikkotie 21, Kerava, p. 040-7062796. Kaikki kiinteistön ja pihan huoltoon ja hoitoon liittyvät työt, nurmikon ja pensaiden leikkaukset, kodinkoneiden asennukset ja huonekalujen kokoamiset, auton renkaiden vaihdot, muutot pakettiautolla ja pienremontit sopimuksen mukaan. Liikuntaesteisten apuvälineiden suunnittelu ja asennus. Alennus 10 % tuntihin-nasta, joka on kotitalousvähennyskelpoinen. **Xolution**, Aleksis Kiven tie 3, Aleksintori 2. krs., puh. 09-860 0385. Jäsenalennus kaikista Atk-tarvikkeista -10% (ei koske tarjous-tuotteita) ja atk asennus- ja huoltotöistä -15%.

9. Asiaa jätteistä

Säästät ympäristöä, aikaa ja kustannuk-sia, kun harkitset jo ostaessasi jätteen ja tavaran loppusijoitusta. Käyttökelpoinen tavara kannattaa kierrättää, muut kuljettaa jätepestisiin. Ohessa vinkit.

Käyttökelpoisia tavaroita vastaanotta-vat Keravalla mm:

- **Keski-Uudenmaan EkoTeko**, Lintu-lammenkatu 4 C 1, puh. 040-733 4776, ma-pe 9-17, la 11-15,
- **Kierrätyskeskus ja nuorten työpaja Jenga**, Jäspilänkatu 9, puh. 09-2949 2567, avoinna ma 10-17, ti-to 10-16, pe 10-14 ja
- **Lähetystori Fida**, Lintulammenkatu 4 B, puh. 09-294 5202, avoinna ma 9.00-18.00, ti-pe 9.00-17.00, la 9.00-14.00.

Hyödyntämiskelpoisen pienjätteen vas-taanotto toimii Keravalla **Lassila & Tika-nojan pienkierrätysasemalla**, Karhun-tassuntie, Savio, puh. 010 636 5468. Avoinna ma-pe 6-21 ja la-su 9-16. Ase-malla vastaanotetaan myös sähkö- ja elektroniikkaromua. Sähkö- ja elektroniik-karomun tuominen on ilmaista.

Paikallisiin **aluekeräyspisteisiin**, joita on kaikkiaan 15 eri puolilla Keravaa, voit jättää paperia, lasia, pienmetallia ja paristot. Keräyskartonkia voit viedä jätelavalle Kanniston Kääpäkadulla, Jaakkolan Ale-pan P-alueella, S-marketin P-alueella, Kil-lan aukion P-alueella ja Kahverin P-halliin.

Hyötykäyttöön kelpaamattoman jätteen voit viedä itse **Puolmatkan jätteidenkä-sittelyalueelle**, Järvenpää Hyötykuja 3, ma-pe klo 7.00-19.00, puh. 075 753 0030.

Ongelmajätteet voit toimittaa kiertä-vään Kiertokapulun **Kapu-keräyskärryyn**, joka kiertää alla olevan aikataulun ja reitin mukaisesti. Pysähdysaika on 15 minuut-tia.

Parittoman viikon tiistaina

- Kalevassa Taikatie 1, klo 14.45
- Keravan aukion Torilla, klo 15.15
- Ahjossa Ratatie 24, klo 15.45
- Saviolla Koivikontie 31, klo 16.15.

Parillisen viikon tiistaina

- Kalevassa Taikatie 1, klo 15
- Keravan aukion Torilla, klo 14.30
- Ahjossa Ratatie 24, klo 14
- Saviolla Koivikontie 31, klo 13.30.

Sydäntalven terveisin

Hallitus

Tämän jäsenkirjeen postituksen maksoi



Keravan Omakotiyhdistys ry, PL 140, 04201 Kerava

Internet-sivut: <http://www.keravanomakoti.net>

Puheenjohtaja Harri Hänninen, p. 040-52 33 907, harri.hanninen@metla.fi

Varapuheenjohtaja Jani Nieminen, p. 0400-850 983, jani.r.nieminen@kone.com

Sihteeri Kielo Virpasuo, p. 050-53 20 669, kielo.virpasuo@kolumbus.fi

Jäsenssihteeri Petri Makkonen, p. 050-58577 72, petri.makkonen@jibsystems.fi