



KERAVAN OMAKOTIYHDISTYS RY

<http://www.keravanomakoti.fi>

PL 140, 04201 KERAVA

JÄSENKIRJE 4/2005 3.11.2005

1. Yhdistyksen tapahtumia

❶ **Perintöverosuunnittelun mahdollisuudet ja Taide sijoituskohteena, ke 16.11.2005 klo 18-20.** Vapaaehtoisen Hyvinvointityön keskus, Aleksis Kiven katu 19, Kerava.

Voiko omaisuuden siirrosta perillisille koituvia veroja minimoida, entä voisiko taide olla paitsi mielenkiintoinen myös kannattava sijoituskohde? Aktian Yksityispankin apulaisjohtaja **Harriet Rydberg** antaa ohjeita taitavaan verosuunnitteluun, ja toimitusjohtaja **Mikael Schnitt**, Hagelstamin huutokaupat, kertoo suomalaisesta ja kansainvälisestä taiteesta sijoituskohdeena. Tilaisuuden päätteeksi on mahdollisuus vapaamuotoiseen keskusteluun illan aiheista alustajien kanssa kahvittelun ja pikkusuolaisen kera.

Tilaisuus järjestetään yhteistyössä Keravan Aktian kanssa. Tilaisuuteen mahtuu 50 henkilöä. **Ilmoittautuminen 14.11. mennessä Hannele Järvenkylä**, Aktia, p. 010 247 7980.

❷ **Syyskokous ke 23.11.2005 klo 18-20.** Vapaaehtoisen Hyvinvointityön keskus, Aleksis Kiven katu 19, Kerava.

Kokouksen aluksi DI **Torsti Siltanen** alustaa aiheesta **Energiatehokkuusdirektiivi – omakotiasujan kiusa vai siunaus?** Parin vuoden päästä vaaditaan rakennuksille energiatodistus ennen kuin sen voi myydä tai vuokrata. Uusille rakennuksille sellainen vaaditaan jo ensi vuonna. Tiedätkö mikä energiatodistus on, mistä sellaisen saa ja mitä se maksaa? Torsti tietää, sillä hän on ollut sorvaamassa Suomeen sopivaa systeemiä.

Syyskokouksen asialistalla ovat sääntömääräiset asiat: hallituksen puheenjohtajan ja uusien jäsenten valinta erovuoroisten tilalle, talous- ja toimintasuunnitelman sekä jäsenmaksun hyväksyminen vuodelle 2006. Lisäksi sääntöjen muutos.

Kokoukseen osallistujien kesken arvotaan muutamia yllätyspalkintoja. Tilaisuuden aluksi on kahvitarjoilu.

❸ **Teatteri ”Ei tehrä tästä ny numeroo”, la 26.11.klo 19**, Keravan Teatteritalo, Kultasepänkatu 4.

”Ei tehrä tästä ny numeroo” on Tampereelta lähtöisin olevan Sinikka Nopolan hersyviin hämäläisteksteihin perustuva elämäniloinen komedia, jota katsoessa ei voi pitkästyä. Eila, Rampe ja likka käyvät hämäläisittäin murtaen läpi elämänsä eri vaiheita lapsuudesta hamaan aikuisuuteen. Komedia on takuuvarma tapa piristää syksyn harmaita iltoja.

Ohjaus on Erkki Saarelan käsialaa, ja rooleissa häärivät mainiot Mira Kivilä, Ulla-Sisko Tamminen ja Simo Tamminen.

Lippuja tarjolla rajoitetusti hintaan 16 €, Lunastus **Varjon Kukasta** 7.11. alkaen. Lisätiedot **Eeva Kostianen**, p. 050-581 6000.

2. Muita tapahtumia

❶ **Rakentajan peruskurssi 8.-9.11.2005 klo 17.30-21, Keravan Ammattikoulun auditorio, Sarviniitynkatu 9.**

Keski-Uudenmaan Osuuspankki tarjoaa yhteistyössä Keravan Rautian ja Pientalorakentamisen kehittämiskeskus ry:n kanssa rakentajille suunnatun peruskurssin. Tilaisuus on maksuton. Lisätietoja ja ilmoittautuminen **Laura Jormakka**, OP, p. 010 254 2005, laura.jormakka@op.fi

❷ **Kaupungin kyläillat syksyllä 2005**

- **Savion kyläilta, to 17.11. klo 17.30**, Savion koulu.
- **Keskustan kyläilta, to 1.12 klo 17.30**, Pääkirjasto, Pentinkulma.

Tilaisuuksissa esitellään kaupungin kehitysnäkymiä ja kaupunginosaa koskevia suunnitelmia. Asukkailla on mahdollista esittää kysymyksiä paikalla oleville virkamiehille. Tule mukaan kehittämään kaupunkia entistä paremmaksi!

3. Jäteasiaa

1) Ongelmajäteauto kiertää pe 11.11.2005. Pysäkeillä otetaan vastaan kaikkea ongelmajätettä (ei kestopuu) sekä kotitalouksien metalliromua ja auton renkaita vanteineen. Pysähdyspaikat ja ajat:

- 16.00 - 16.20 Kalevantorin pysäköintialue
- 16.40 - 17.00 Kurkelan koulun pysäköintialue
- 17.20 - 17.40 Keravan aukio
- 18.00 - 18.20 Killan koulun pysäköintialue
- 18.40 - 19.00 Jaakkolan koulun pysäköintialue
- 19.20 - 19.40 Ahjon koulu, Terästien p-alue
- 20.00 - 20.20 Savion Sparin pysäköintialue
- 20.40 - 21.00 Kanniston Siwan pysäköintialue

2) Haravointijätettä (ei risuja) otetaan vastaan Savion jätehuoltoalueella kompostikentällä hintaan 7 €/kuorma la 12.11. ja la 19.11.2005, klo 9-16.

3) Keski-Uudenmaan EkoTeko ry:n kaikki toiminta muutti saman katon alle 1.11. Palokorvenkatu 6, auki ma-pe 9-17, la 11-15.

EkoTeko ottaa vastaan:

- sähkö- ja elektroniikkalaitteet
- ongelmajätteet (öljyt, akut, loisteputket ja erilaiset nesteet)
- kierrätyskelpoiset vaatteet, huonekalut, polkupyörät ja pientavara (huonekaluista ja puutarhakalusteista kierrätysmaksu).

EkoTekon myymälästä voi ostaa kunnostettuja sähkö- ja elektroniikkalaitteita, vaatteita, työkaluja, pyöriä, leluja, jne.

4. Onko talossasi lämpövuotoja?

Keravan Energialta saa viikoksi lainaan pintalämpömittarin, jolla voit tutkia talosi rakenteiden mahdollisia lämpövuotoja, tarkastella ikkunoiden tiiviyttä ja lattialämmityksen toimivuutta. Lämpövuotojen tunnistaminen edellyttää pakkasia. Keravan Energian yhteystiedot Tervahaudankatu 6, p. 09-584 9550.

5. Jäsenetuliikkeet

Omakotiyhdistyksen jäsenkortilla saat alennukset seuraavista paikkakunnan liikkeistä:

1. **Expert Halli Kerava**, Kultasepäntie 8, p. 294 8606.
2. **Kelloliike T. Soikkeli**. Kauppakaari 8, p. 242 6249.
3. **Asunnonvaihtokeskus Oy LKV**, Kauppakaari 1, p. 020 753 6252.
4. **Keravan Lukko Oy**. Seunalantie 14, p. 294 1919.
5. **Metsäpalvelu Rantanen Oy**. Kauppakaari 13, p. 0400 816 462.
6. **MS-Valaistus**, Mäyräkorvenkaari 19, p. 242 9424.
7. **Muhevainen Oy**, Kankurinkatu 7, p. 242 4056.
8. **OP Kiinteistökeskus LKV**, Paasikivenkatu 3, p. 274 4550.
9. **Optikko Lintukorpi SYNSAM**, Paasikivenkatu 13, p. 294 6113.
10. **Parturi-Kampaamo Capellino**, Paasikivenkatu 13, p. 294 7405.
11. **Putkiset Oy**, Terästie 24, p. 274 5350.
12. **Rakentajain konevuokraamo Oyj**, Lintulammenkatu 8 A, p. 294 7234.
13. **Rautia Kerava**, Sarviniitynkatu 4, p. 8622 0400.
14. **Scrutor Oy**, Koivurinne 1 B, p. 040 829 7575. Rakennusten kuntotarkastukset.
15. **Teboil-huoltamo**, Kannistonkatu 1 p. 242 4944.
16. **Tik Rak Oy**, Sarviniitynkatu 8, p. 838 6820.

Tämän jäsenkirjeen postituksen kustansi



Rauhaisaa joulun odotusta

Hallitus

Keravan Omakotiyhdistys ry, PL 140, 04201 Kerava

Verkkosivut: <http://www.keravanomakoti.net>

Puheenjohtaja Harri Hanninen, 040-5233 907, harri.hanninen@metla.fi

Varapuheenjohtaja Pertti Aalto, 040-3022 089, pertti.aalto@teliasonera.com

Jäsensihteeri Tuija Husari, 09-242 3802, tuija.husari@edu.kerava.fi