



KERAVAN OMAKOTIYHDISTYS RY

<http://members.surfeu.fi/keravanomakoti>

PL 140, 04201 KERAVA

JÄSENKIRJE 5/2003 10.10.2003

1. Yhdistyksen tulevia tapahtumia

Uskallanko myydä omakotitalon? ke 22.10. klo 18.15. Hyvinvointityön keskus, Aleksisi Kiven tie 19. Kahvia ja pullaa tarjolla klo 18.00.

Omakotiyhdistys järjestää luentoillan, jossa käsitellään monipuolisesti pientalon kauppaan liittyviä kysymyksiä. Moni ei tohdi myydä kotiaan kuultuaan kertomuksia myyjän vaikeuksista, kun asunnosta onkin kaupan jälkeen löytynyt vikoja, esimerkiksi vesivaurio tai hometta.

Johtaja **Timo Pasanen**, OP-Kiinteistökeskuksesta kertoo välittäjän vastuusta ja tyypillisistä ongelmista pientalokaupoissa. Lisäksi hän valottaa omakoti- ja rivitalojen markkinatilannetta Keravalla.

Rakennusmestari **Matti Eklund**, Matti Eklund Oy, kertoo myyjän vastuusta, mahdollisista piilevistä vioista rakenteissa ja kuntoarviosta sekä antaa vinkkejä, miten riskit voi minimoida. Matti Eklundilla on monivuotinen kokemus rakennusalan asiantuntijatehtävissä ja luennoitsijana. Hän on antanut lausunnon liki 600:sta kosteusvauriokohteesta, toiminut asiantuntijana oikeudessa ja mm. TV:n Kunin-gaskuluttajassa.

Teatteriretki Espoon kaupunginteatteriin la 25.10.2003 klo 13.30 Seppälän edestä.

Maiju Lassilan romaanin perustuva **Tullitikkuja lainaamassa** on humoristinen ja vauhdikas komedia täynnä karnevalistista ilottelua. Ohjaaja Pentti Kotkaniemi on onnistunut säilyttämään jotain vanhaa ja arvokasta Lassilan teoksesta, mutta lisännyt siihen ripauksen nykyaikaista parodiaa ja hulvatonta räävittelyä. Nimekäs näyttelijäkaarti ei taatusti jätä ketään kylmäksi. Pääosissa mm. Rauno Ahonen, Jari Pehkonen, Jukka Rasila ja Miina Turunen.

Lähdemme Espoon kaupunginteatterin Revontulihalliin lauantaina 25.10 klo 13.30 Seppälän edestä, paluu n. klo 18.00.

Retken hinta on 32 euroa ja siihen sisältyvät teatterin lisäksi bussikuljetus sekä väliaikatarjoilu (kahvi ja kinkkujuustopiirakka). Tuttuun tapaan lippuja voi lunastaa **Varjon Kukasta 13.–22.10.** Paikkoja on rajoitetusti, joten toimi nopeasti.

Lisätietoja antavat **Eeva Kostiainen** puh. 050-581 6000 ja **Tuija Husari** puh. 050-567 9743

2. Uutta verta hallitukseen

Omakotiyhdistyksen syyskokous on torstaina 27.11., jolloin valitaan puheenjohtaja ja kuusi hallituksen jäsentä erovuoroisten (Timo Hell, Tapani Honkanen, Tuija Husari, Torsti Siltanen, Heikki Sinisalo ja Heikki Tevä) tilalle.

Osa erovuoroisista ei ole enää käytävissä, joten hallitukseen tarvitaan uusia jäseniä. Hallituksemme kokoontuu vuoden aikana noin 8 kertaa. Koko kesän pidämme kuitenkin lomaa.

Jos olet kiinnostunut kehittämään toimintaamme, kartuttamaan kokemuksiasi ja vaikuttamaan keravalaisten pientaloasukkaiden hyväksi, ota rohkeasti yhteyttä. Yhteystiedot löydät sivun alaosasta.

3. Kylätalkkarilla kysyntää

Syyskuun alussa aloittaneen yhdistyksen kylätalkkarin **Pekka Heikinheimon** päivät alkavat pikkuhiljaa täytyä monenlaisista tehtävistä. Asiakkaita on jo liki parikymmentä.

Kylätalkkarin tehtävänä on auttaa omakoti-, rivi ja paritaloissa asuvia mm. seuraavissa tehtävissä: piha- ja puutarhatyöt (esim. haravointi, ruohonleikkuu, pensas-

aidan leikkuu jne.), pienet remonttityöt, siivous, lumenluonti ja liukkauden torjunta, polttopuiden teko, asiointi ja talon silmällä pito asukkaan poissa ollessa.

Sähkötöitä, putkitöitä, katolle kiipeämistä vaativia töitä tai puiden kaatoa kylätalkkari ei saa tehdä. Suursiivousta tai isompia remonttejakaan hän ei ehdi teemmään.

Jos koet tarvitsevasi kylätalkkarin palveluita, sovi tapaaminen kylätalkkarin kanssa (puh. 2944 505, 050-5322 586). Omakotiyhdistyksen jäsenille palvelu maksaa 5 euroa tunnilta (ei-jäseniltä 10 euroa/tunti).

Lisätietoja toiminnasta antavat yhdistyksen hallituksen jäsenet **Heikki Sinisalo** (puh. 242 3185) ja **Tuomo Nummi** (puh. 242 6082).

4. Muutama jätehuoltovinkki

Onko nurkkiin päässyt kertymään ylimääräistä tavaraa, osa käyttökelpoista, osa jätettä tai peräti ongelmajätettä? Ohessa muutama vinkki, kuinka pääset niistä hiukan halvemmalla eroon ja voit toisaalta kierrättää tavaraa sitä vielä tarvitseville.

Kierrätyskeskus ja nuorten työpaja Jenga, Terästie 5, Ahjo, ma 10-17, ti-to 10-16, pe 10-14, puh. 2949 2567, vastaanottaa ilmaiseksi ehjiä vaatteita, taloustavaroita, kirjoja ja huonekaluja. Huonekalut kunnostetaan, joten ne voivat olla huonokuntoisiakin. Sen sijaan sähkölaitteita ja kodinkoneita Jenga ei ota vastaan.

Ekoteko ry, Santaniitynkatu 3, sisäpiha, 2. krs, ma-pe 8-17, la 11-15, p. 0400-495 466, ottaa kierrätysmaksua vastaan käytöstä poistetut sähkölaitteet, tietokoneet ja televisiot. Vaatteita, taloustavaraa ja kunnostuskelpoiset polkupyörät voi tuoda ilmaiseksi. Huonekaluja Ekoteko ei tilanpuutteen vuoksi mielellään ota. Kuljetus-

maksua vastaan tavarat myös noudetaan Keravan alueelta. Ekoteko hoitaa myös kotitalouksien ongelmajätepistettä, jonne voi viedä maksutta akut, loisteputket, öljyt, maalit, myrkyt jne.

K-Rauta Järvenpää (Poikkitie, ma-pe 8-20, la 9-16, puh. 279 0100) ja **Puutavaliike T. Vainio Oy** (Aavasaksantie, ma-pe 8-17, la 9-13, puh. 279 7340), molemmat Järvenpäässä, vastaanottavat maksutta kestopuuajatettia.

Savion jätehuoltoalue, Karhuntassuntie, ma-to 6.30-20, pe 6.30-18, puh. 242 3176, vastaanottaa ongelmajätteet ilmaiseksi. Muiden jätteiden vastaanotto on maksullista. Erittelemällä hyötyjätteet (risut, metalliromu, puutavara) sekajätteestä säästää kustannuksissa.

5. Muita tapahtumia

Keravan kaupunki järjestää kolme kyläiltaa syksyllä 2003. Ahjon kyläilta pidettiin Ahjon koululla 25.9. **Savion kyläilta** on to 23.10 klo 17.30 Savion koululla ja **keskustan alueen kyläilta** to 20.11 klo 17.30 kirjastossa.

Kyläilloissa keskustellaan kaupungin ajankohtaisista asioista, alueen kehittämisestä, tarpeista ja palveluista. Isäntinä on kaupungin johtoa, edustajia eri hallintokunnista ja poliitikkoja. Kyläilloissa on kahvitarjoilu. Tarkemmin paikallislehdissä ja internet-sivuilla www.kerava.fi.

* * *

Syysterveisin

Hallitus

Keravan Omakotiyhdistys ry, PL 140, 04201 Kerava

Internet-sivut: <http://members.surfeu.fi/keravanomakoti/>

Puheenjohtaja Harri Hänninen, p. 294 1467, harri.hanninen@metla.fi

Varapuheenjohtaja Tuomo Nummi, p. 242 6082

Jäsensihteeri Tuija Husari, p. 242 3802, tuija1.husari@edu.hel.fi